

Exposé

Restaurant in Halle

Joint Venture Pacht/Betreibung der Gaststätte im Sport- und Freizeitpark



Objekt-Nr. OM-307376

Restaurant

Vermietung: **500 € + NK**

Ansprechpartner:
Bodo Leonhardt
Mobil: 0176 40450978

06118 Halle
Sachsen-Anhalt
Deutschland

Zimmer	10,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Nebenkosten	200 €	Zustand	gepflegt
Heizkosten	200 €	Gesamtfläche	1.500,00 m ²
Mietsicherheit	1.000 €	Gastronomiefläche	1.500,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir suchen engagierte Pächter oder Betreiber für die Gaststätte im Sport- und Freizeitpark!

Unsere moderne Gaststätte im Sport- und Freizeitpark steht zur Pacht oder Betreibung bereit und bietet eine einzigartige Gelegenheit, eine vielseitige gastronomische Einrichtung zu führen. Die Lage im Park garantiert eine hohe Besucherfrequenz und bietet sowohl sportlichen als auch freizeitorientierten Gästen eine erstklassige Anlaufstelle für kulinarische Genüsse.

Was wir bieten:

- **Attraktive Lage:** Direkt im Herzen des Sport- und Freizeitparks gelegen, profitieren Sie von einer konstanten Besucherzahl, die sowohl Sportler als auch Freizeitsuchende umfasst.
- **Moderne Ausstattung:** Die Gaststätte ist umfassend ausgestattet und bietet die ideale Grundlage für ein erfolgreiches gastronomisches Konzept.
- **Flexible Nutzungsmöglichkeiten:** Die Küche kann multifunktional genutzt werden, um verschiedenen Kundenbedürfnissen gerecht zu werden.

Unsere Vorstellungen zur Nutzung der Küche:

- **Unser Park ist von Donnerstag bis Sonntag von 12 bis 18 Uhr geöffnet.** In dieser Zeit kochen Sie die Speisen und bewirten die Gäste zum Selbstkostenpreis, anstelle einer Pachtzahlung. Das bedeutet, Sie erhalten eine Erstattung der Kosten für die Lebensmittel, während der Gewinn als Ersatz für die Pacht bei uns verbleibt.
- **Vor 12 Uhr:** Sie können die Küche für eigene Geschäftsideen nutzen, zum Beispiel für einen Frühstücksbrunch.
- **Nach 18 Uhr:** können Sie die Küche wieder für Ihr Business nutzen – sei es für Geburtstagsfeiern, Bowlingabende, die Versorgung der Besucher im Wellnessbereich oder andere Veranstaltungen und Events.
- **Während der gesamten Öffnungszeiten von 12 bis 18 Uhr:** Sie können auch außer Haus Essen liefern oder andere zusätzliche Geschäftsmöglichkeiten wahrnehmen.
- **Montag, Dienstag und Mittwoch:** An diesen Tagen können Sie die Küche rund um die Uhr nutzen.

Wir suchen erfahrene Pächter oder Betreiber, die:

- **Gastronomische Expertise:** Über umfassende Erfahrung in der Gastronomie verfügen und in der Lage sind, ein kreatives und attraktives Menü anzubieten.
- **Unternehmerisches Denken:** Ein starkes unternehmerisches Denken und eine Vision für die langfristige Entwicklung und den Erfolg der Gaststätte mitbringen.
- **Kundenorientierung:** Ein hohes Maß an Kundenorientierung und Servicebereitschaft zeigen, um den Bedürfnissen der Park-Besucher optimal gerecht zu werden.
- **Flexibilität:** Die Küche flexibel nutzen können, um verschiedene Tageszeiten und Kundenbedürfnisse abzudecken.

Wir bieten Ihnen:

- **Unterstützung und Zusammenarbeit:** Eine enge Zusammenarbeit und Unterstützung, um einen reibungslosen Start und eine erfolgreiche Etablierung der Gaststätte zu gewährleisten.
- **Partnerschaftliche Gestaltung:** Die Möglichkeit, Ihre Ideen und Konzepte einzubringen und gemeinsam eine erfolgreiche Gastronomielösung zu entwickeln.
- **Übernachtungsmöglichkeiten:** Diese können im Park oder in Parknähe geschaffen werden.

Interessierte Pächter oder Betreiber können sich gerne bei uns melden, um weitere Informationen zu erhalten und eine Besichtigung der Räumlichkeiten zu vereinbaren. Nutzen

Sie diese Chance, Teil unseres dynamischen Sport- und Freizeitparks zu werden und eine erfolgreiche gastronomische Einrichtung zu betreiben!

Ausstattung

Es ist alles vorhanden, sie müssen nicht Investieren.

Sonstiges

Für alle Fragen oder weitere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. Sie können mich von Montag bis Freitag zwischen 9:00 Uhr und 18:00 Uhr telefonisch erreichen. Wenn es Ihnen lieber ist, können Sie mir auch gerne per WhatsApp eine Nachricht senden. Meine Nummer lautet 0176 40450978.

Alternativ können Sie mir auch eine E-Mail an leonhardt@gpm.immobilien schreiben.

Lage

Die Anlage ist verkehrsgünstig an der Autobahn gelegen, genügend Parkmöglichkeiten vorhanden.

Exposé - Galerie



KI Generiertes Beispielbild



KI Generiertes Beispielbild

Exposé - Galerie



KI Generiertes Beispielbild