

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Baugrundstück liegt in einer gut gewachsenen Lage des Stadtteils Barkhausen von Porta Westfalica, direkt am Fuß des berühmten Kaiser-Wilhelm-Denkmals mit einer schönen Ansicht vom Berg herunter.

Das Grundstück ist vielseitig nutzbar: gleichwohl ob Sie hier nur ein Einfamilienhaus für Ihre Familie errichten möchten, ein Zwei- oder Drei-Familienhaus für mehrere Generationen oder ein Mehrfamilienhaus zur Vermietung. Eine gewerbliche Nutzung des Grundstücks ist nach Abstimmung mit dem zuständigen Bauamt ebenfalls möglich.

Für das 1.609 qm große Grundstück gilt die Bebauung nach § 34 BauGB und Ihren Vorstellungen sind keine Grenzen gesetzt.

Lassen Sie sich selbst von der Lage und Gegebenheiten überzeugen, schauen Sie sich das Grundstück an und lassen Sie Ihrer Vorstellungskraft freien Lauf!

Provisionsfrei für Käufer!

Lage

Spazieren Sie gern im Wald, fahren Sie Fahrrad der Weser entlang oder möchten Sie abends ruhige Stunden und schönen Ausblick genießen? - Die Gegend werden Sie mögen.

Sämtliche notwendigen Einrichtungen in der Nähe vorhanden: Kindergarten, Schule, Ärzte, Apotheken, Einkaufsmöglichkeiten uvm.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel