

# Exposé

Wohnen in Neuenhagen

**Berlin Neuenhagen**



Objekt-Nr. **OM-308807**

**Wohnen**

Verkauf: **222.000 €**

15366 Neuenhagen  
Brandenburg  
Deutschland

Grundstücksfläche

525,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Hallo, im Angebot ist ein erschlossenes vorderes Baugrundstück in Neuenhagen bei Berlin. Die Bebauung des Grundstücks orientiert sich nach §34 Nachbarschaftsbebauung. In direkter Nachbarschaft befinden sich Stadtvillen und klassische Einfamilienhäuser. Es handelt sich um das Grundstück 466 in der Flurkarte. Das Grundstück ist provisionsfrei.

## Sonstiges

Im hinteren Bereich (anderes Grundstück ) befindet sich ein Bungalow, welcher nach Bebauung abgerissen werden muss.

## Lage

Neuenhagen hat 19000 Einwohner. Vor allem junge Familien finden hier alles für ihre Kinder , weshalb es auch den Titel „ Kinder u familienfreundliche Gemeinde Brandenburg „ einbrachte. Es gibt 9 Kindergärten, 3 Grundschulen , 1 Gymnasium, 1 Oberschule, 2 Förderschulen. 1300 registrierte Betriebe, Autobahnanbindung, Berlin ist über die A10 u die B1 erreichbar.

## Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

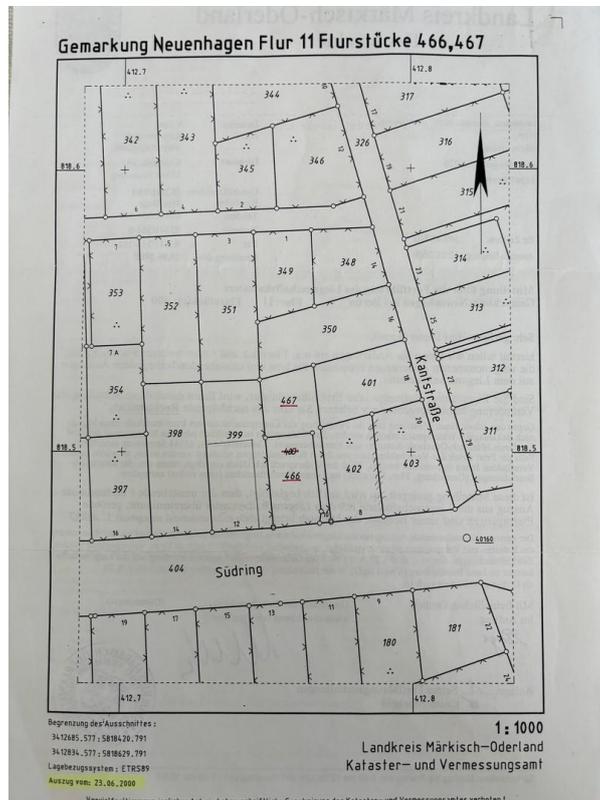
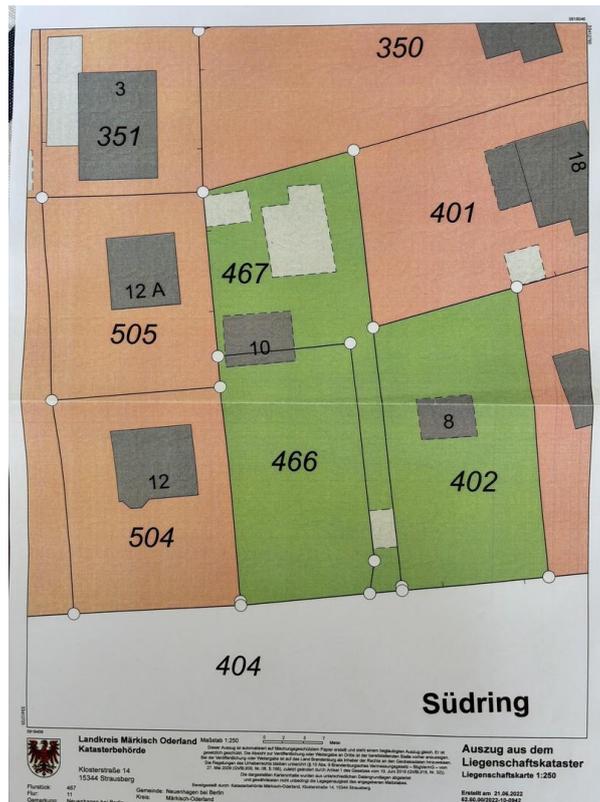
# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Grundrisse

