

Exposé

Bungalow in Illerkirchberg/Oberkirchberg

Bungalow Oberkirchberg bei Illerkirchberg -sofort verfügbar-



Objekt-Nr. OM-308881

Bungalow

Verkauf: **375.000 €**

Ansprechpartner:
Natalja

89171 Illerkirchberg/Oberkirchberg
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1977	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	291,00 m ²	Zustand	gepflegt
Etagen	1	Schlafzimmer	2
Zimmer	3,50	Badezimmer	1
Wohnfläche	101,00 m ²	Garagen	1
Energieträger	Strom	Stellplätze	1

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieser freundliche Bungalow befindet sich in einer sehr ruhigen und doch zentralen Lage. Der kleine Garten und die Terrasse laden zum erholsamen Verweilen ein.

Der sehr sonnige Garten bietet auch genug Platz z. B. zum Gemüse- und Kräuteranbau und/oder zum Aufstellen v. Schaukel, Sandkasten, etc.

Zusätzlich sind noch zwei kleine Abstellräume innerhalb des Hauses vorhanden.

Grundstücksfläche beträgt 291 m² + 30 m² Garage+Stellplatz

Heizarten: Strom und Holz (Kamin). Der Kamin wurde 2013 eingebaut.

Renovierungsarbeiten 2013 und 2024.

Verbrauchsausweis D Endenergieverbr.. 103,90 kWh/(m²a)

Ausstattung

Kamin

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Lage

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	103,90 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Grundriss M 1:100

