

Exposé

Ladenlokal in Duisburg

Top Ladenlokal in 1 A Lage von DU-Meiderich zu vermieten.

Objekt-Nr. OM-309016

Ladenlokal

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

47137 Duisburg
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1972	Gesamtfläche	165,00 m ²
Energieträger	Öl	Verkaufsfläche	165,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Schaufensterfront	9,50 m
Zustand	saniert	Heizung	Zentralheizung
Etage	Erdgeschoss		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Provisionsfrei: Top-Ladenlokal - Gewerbefläche.

- * Großzügige Fläche (170 m²) zu vermieten. Ruf an!
- * Absolute Best-Lage. (Fußgängerzone).
- * Schule gleich gegenüber - hohe Schülerfrequenz.
- * Fast jede Branche möglich.
- * Zur Zeit: Supermarkt - Metzgerei.
- * Namhafte Filialisten in direkter Nähe.
- * Beste Infrastruktur u. Verkehrsverbindungen.
- * Eine positive Schufa-Auskunft ist obligatorisch.
- * Weitere Angebote in Duisburg - gerne auf Anfrage:
- * Tel.: 02066-7353 * MO. - SA. von 10:30 bis 15:30 Uhr.

Unsere Angebote erfolgen freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf oder Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Bei Interesse bitte mit Ihren Kontaktdaten melden.

Tel. № nicht vergessen.

SONSTIGES: EVA - §§16ff.

Energieausweis liegt vor:

Energieeinsparverordnung (EnEV

Bj. 1972

Endenergiebedarf : 183,6 kWh/m² a.

Öl - Zentralheizung.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch Strom	183,60 kWh/(m ² a)
Endenergieverbrauch Wärme	183,60 kWh/(m ² a)

Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

