

Exposé

Wohnung in Würselen

1-Zimmer-Apartement möbliert mit Küche und kleiner Terrasse



Objekt-Nr. OM-309157

Wohnung

Vermietung: **550 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Müller GbR

Tittelsstr. 68a
52146 Würselen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2019	Stellplätze	1
Etagen	3	Heizung	Zentralheizung
Zimmer	1,50	Mietdauer min.	3
Wohnfläche	24,00 m ²	Frei ab	01.09.2024
Energieträger	Gas	Mobilar	Vollmöbliert
Summe Nebenkosten	80 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	550 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Kaltmiete	420 €	Max. Personen	1
Zustand	Neuwertig	Haustiere	Nicht erlaubt
Etage	Erdgeschoss		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Unmittelbar an der Stadtgrenze zu Aachen, ca. 6 km vom Zentrum in Aachen entfernt, liegt in Würselen-Mitte dieses möblierte 1-Zimmer-Apartment in unmittelbarer Nähe zur Innenstadt (Restaurants, Nahversorgung, Ärzte,...), jedoch gleichzeitig sehr ruhig und im Grünen. Die Wohnung ist völlig autark mit eigenem Eingang, eigenem Bad und eigener Küche. Ebenso gibt es eine kleine Terrasse. Ein Auto kann vor der Tür abgestellt werden.

Ausstattung

Das Objekt wird möbliert vermietet. Bett, Tisch, Regale, Fernsehen, Einbauküche, ...

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

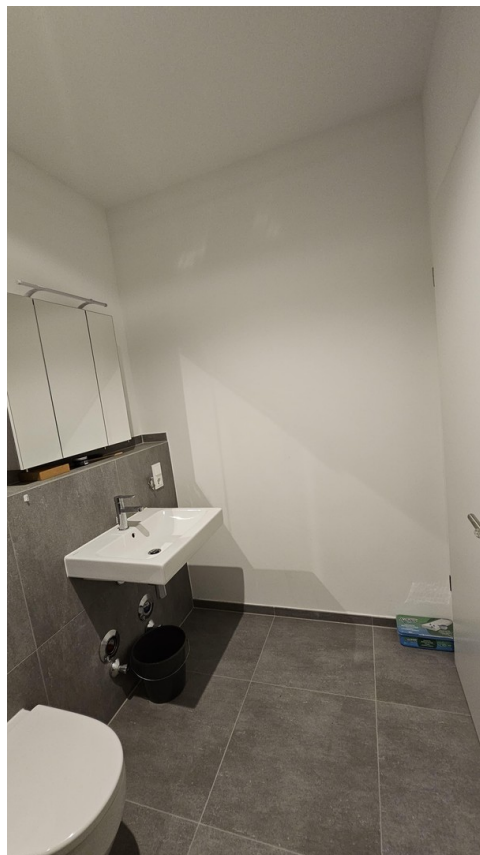
Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	35,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	A



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

