

Exposé

Wohnen in Gernsbach

Bauplatz in Gernsbach: Idyllische Lage mit Weitblick und Top-Infrastruktur



Objekt-Nr. OM-309435

Wohnen

Verkauf: **299.999 €**

Ansprechpartner:
Saskia Schäfer

76593 Gernsbach
Baden-Württemberg
Deutschland

Grundstücksfläche	1.096,00 m ²
-------------------	-------------------------

Übernahme	sofort
-----------	--------

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das angebotene Baugrundstück erstreckt sich über großzügige 1096 m² und besticht durch seine einmalige Lage am Ende einer ruhigen Sackgasse. Vollständig erschlossen und bauträgerfrei, bietet es optimale Voraussetzungen für die Verwirklichung Ihres Traumhauses. Das Grundstück überzeugt nicht nur durch seine Größe, sondern vor allem durch die atemberaubende und weitläufige Aussicht, die den Blick ins Grüne freigibt und eine unvergleichliche Wohnatmosphäre schafft. Ein Bebauungsplan, der Ihre Planungen unterstützt, steht bei einer Besichtigung zur Einsicht bereit. Hier finden Sie den idealen Ort, um Ihren Wohntraum in die Hand zu nehmen.

Lage

Das Baugrundstück befindet sich in der malerischen Ortschaft Gernsbach-Hilpertsau und liegt in begehrter Hanglage, die einen atemberaubenden Blick auf das historische Schloss Eberstein sowie die reizvolle Umgebung bietet. Die Lage am Ende einer ruhigen Sackgasse verspricht eine hohe Wohnqualität in einem entspannten Umfeld.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

