

Exposé

Dachgeschosswohnung in Karlsruhe

Charmante 2,5-Zimmer-Dachgeschosswohnung in erstklassiger Lage bei Karlsruhe



Objekt-Nr. **OM-309623**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **750 € + NK**

Ansprechpartner:
Tim Stober

Händelstraße 12
76185 Karlsruhe
Baden-Württemberg
Deutschland

Zimmer	2,50	Übernahmetermin	01.11.2024
Wohnfläche	70,00 m ²	Zustand	gepflegt
Summe Nebenkosten	140 €	Schlafzimmer	1
Mietsicherheit	2.250 €	Badezimmer	1
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese charmante Dachgeschosswohnung bietet Ihnen auf ca. 2,5 Zimmern ein gemütliches und stilvolles Zuhause in bester Lage, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt.

Ausstattung

Wohnungshighlights:

Geräumiges Badezimmer: Das Badezimmer ist modern ausgestattet und verfügt über eine komfortable Dusche.

Schönes Schlafzimmer: Ein helles und ruhiges Schlafzimmer bietet Ihnen ausreichend Platz für Erholung und Entspannung.

Gemütliches Wohnzimmer: Das großzügige Wohnzimmer lädt zum Verweilen ein und bietet genügend Raum für Ihre Wohnideen.

Flexibles Zimmer: Zusätzlich gibt es ein kleines, vielseitig nutzbares Zimmer. Ob als gemütliche Bücherecke, Home-Office oder Ankleidezimmer – gestalten Sie es nach Ihren Wünschen.

Optionaler Komfort: Die hochwertige Einbauküche sowie der große, moderne Kleiderschrank können von der Vermieterin gegen einen Aufpreis (insgesamt 1.200 EUR) übernommen werden.

Weitere Ausstattung:

Duschbad

Sonstiges

Bei Interesse, zögern Sie nicht uns zu kontaktieren.

Lage

Dank der hervorragenden Lage profitieren Sie von einer optimalen Anbindung an das Stadtzentrum sowie von einer Vielzahl an Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés in unmittelbarer Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

