

Exposé

Mehrfamilienhaus in Backnang

Gepflegtes 3-Familienhaus in Waldrems



Objekt-Nr. **OM-309691**

Mehrfamilienhaus

Verkauf: **920.000 €**

Ansprechpartner:
Herr S.

71522 Backnang
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	2000	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	461,00 m ²	Zustand	gepflegt
Zimmer	9,00	Garagen	2
Wohnfläche	224,00 m ²	Stellplätze	2
Energieträger	Gas		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Das 3-Familienhaus liegt in einer ruhigen und beliebten Lage von Backnang-Waldrems an einer Sackgasse.

Das Haus wurde im Jahr 2000 in massiver Bauweise erbaut.

Zum Haus gehört eine überbreite Doppelgarage sowie zwei separate Außenstellplätze.

Alle Etagen sind in einem top gepflegtem Zustand.

Alle Wohnungen stehen frei. Kaufen und sofort einziehen.

Erdgeschoss:

- 3 Zimmer-Wohnung mit einer Wohnfläche von 90 m²
- Terrasse mit traumhaftem Garten in Südausrichtung
- moderner Kaminofen

Obergeschoss:

- 3 Zimmer-Wohnung mit einer Wohnfläche von ca 86 m²
- hohe Decken zum Dach schaffen ein luftiges und großzügiges Raumgefühl

Untergeschoss:

- 2 Zimmer-Wohnung mit Wohnfläche von ca 48m²
- neuwertige Einbauküche

Im Untergeschoss befinden sich weiterhin drei Kellerräume sowie der Heiz-/Waschraum. Die Beheizung erfolgt durch eine Gasheizung.

Keine Maklergebühr!

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

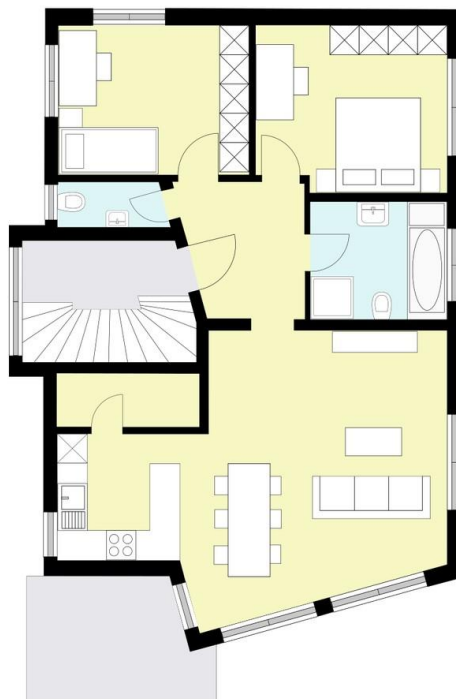
Infrastruktur:

Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Balkon OG



Grundriss OG

Exposé - Galerie



Wohnzimmer OG

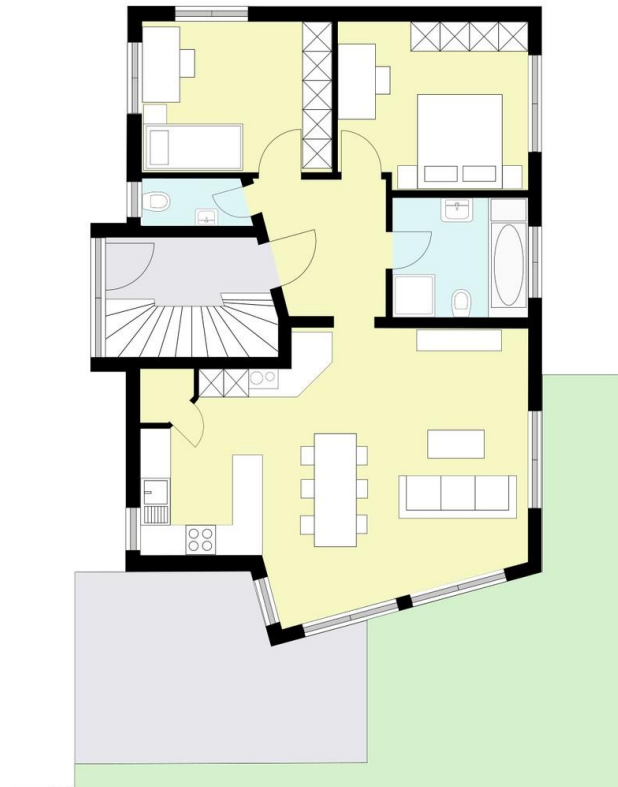


Bad OG

Exposé - Galerie



Garten



Grundriss EG

Exposé - Galerie



Schlafzimmer EG

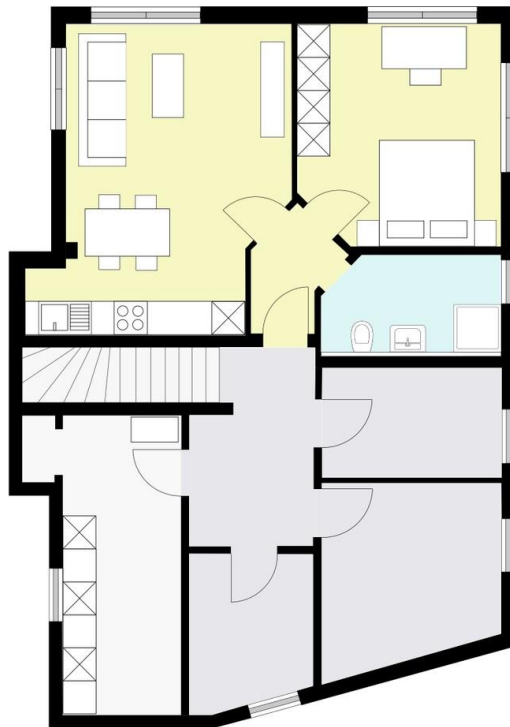


Bad EG

Exposé - Galerie



Wohnzimmer EG



Grundriss UG

Exposé - Galerie



Wohnzimmer UG



Schlafzimmer UG

Exposé - Galerie



Bad UG