

Exposé

Reihenendhaus in Göppingen

Reiheneckhaus Faurndau mit Garage



Objekt-Nr. **OM-309862**

Reihenendhaus

Verkauf: **369.000 €**

Ansprechpartner:
Kühnberger

73035 Göppingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1979	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	281,00 m ²	Zustand	keine Angaben
Etagen	2	Schlafzimmer	3
Zimmer	6,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	129,67 m ²	Garagen	1
Nutzfläche	57,58 m ²	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Gas		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Reiheneckhaus in zentraler Lage von Faurndau mit Wintergarten, Garage und Garten

Ausstattung

Großzügiger Wohn- und Essbereich, 2 Kinderzimmer, Schlafzimmer mit Balkon, Bad mit Dusche und Badewanne und WC, Gäste WC, grosser Hobbyraum im UG, grosser beheizbarer Wintergarten. Einzelgarage.

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC, Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Wintergarten, Garten, Keller, Vollbad, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	325,90 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	G

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

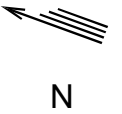
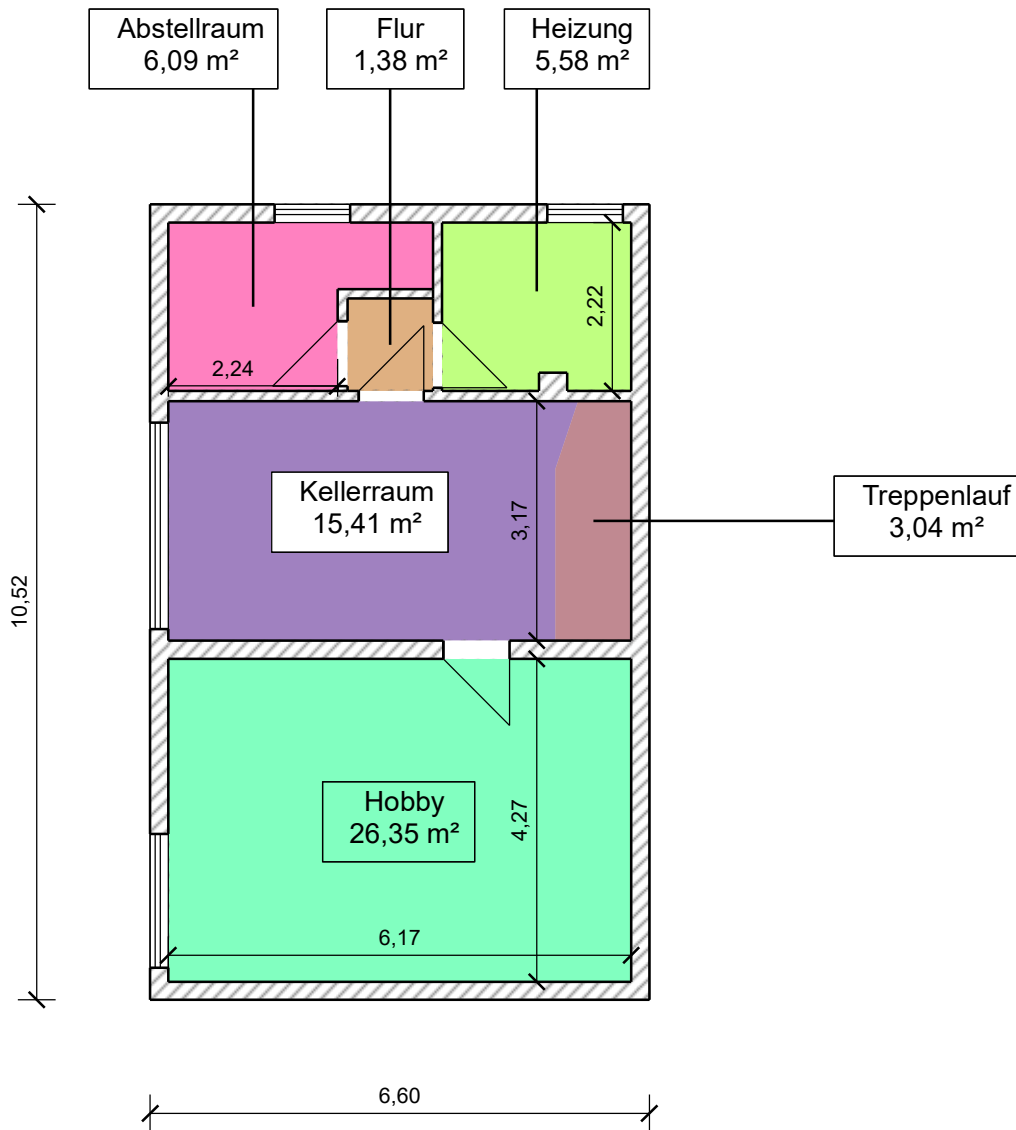


Exposé - Galerie




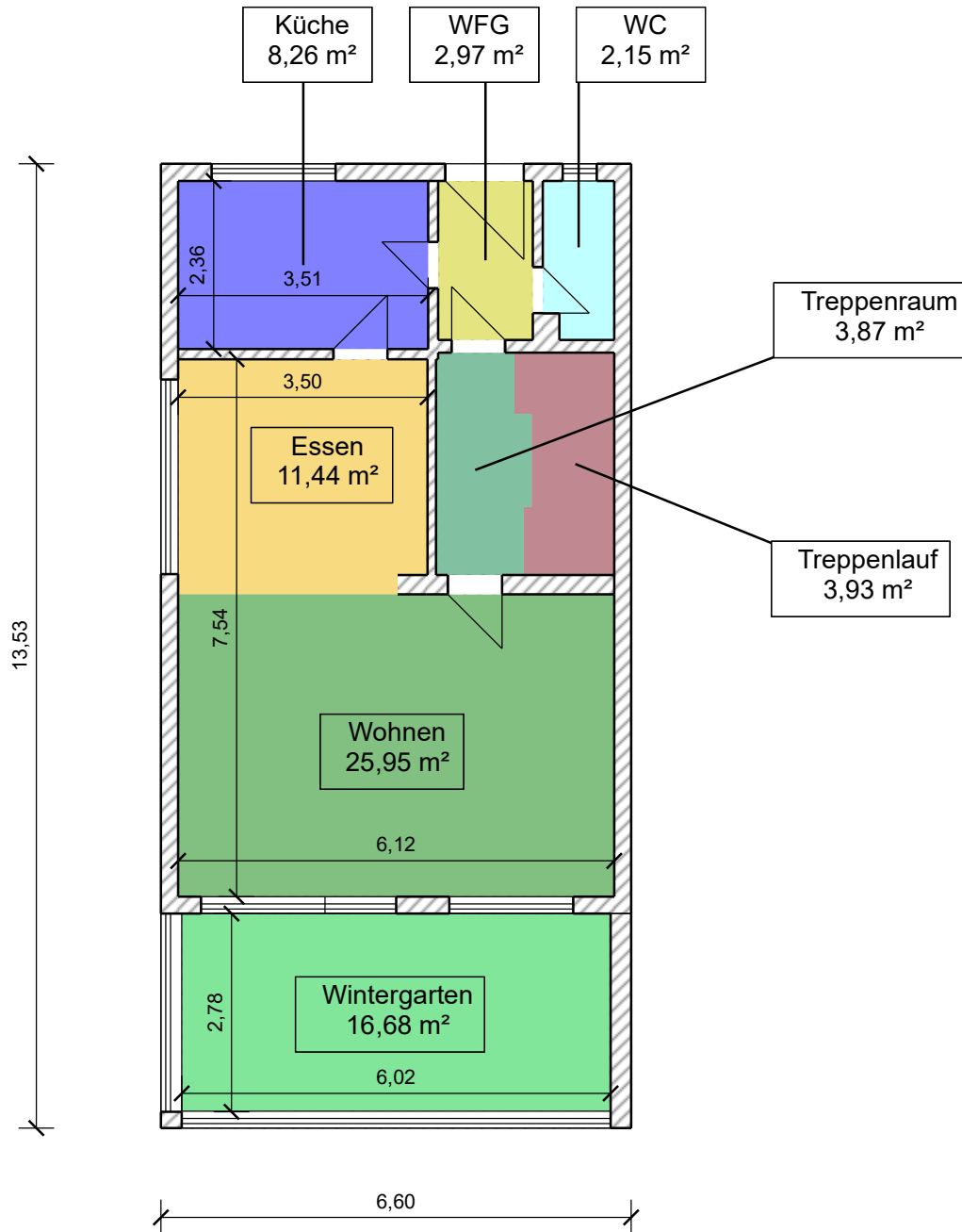
Exposé - Anhänge

- 1.
- 2.
- 3.




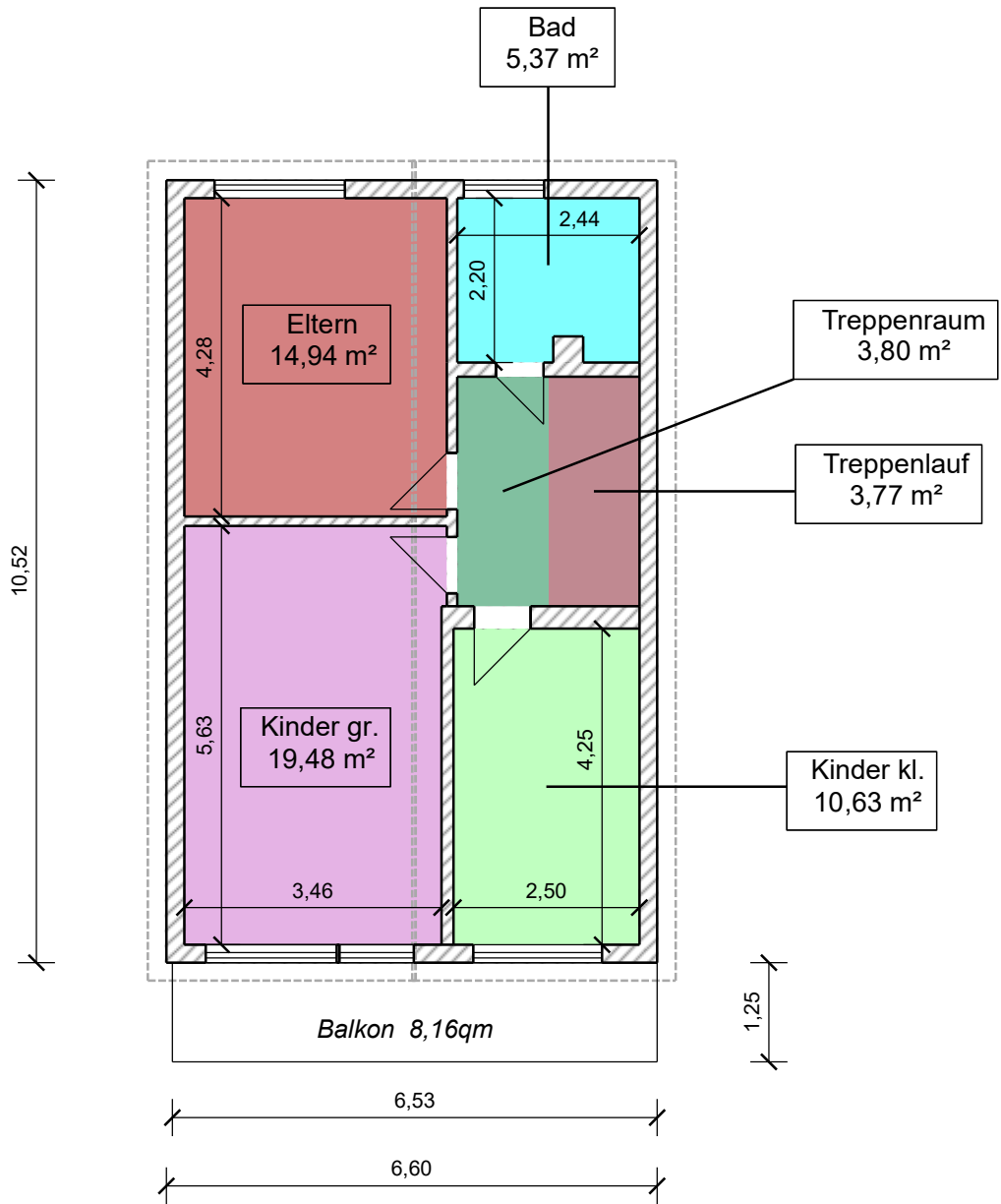
unverbindliche Illustration

 GUTBERLET ENERGIEKONZEPTE			
Projekt WFB1 2024.041 Beckhstr. 14, 73035 Göppingen.sqproj		Projektadresse Beckhstr. 14 73035 Göppingen	
Bauherr Ingrid Kühnberger Lehlestr. 8 73035 Göppingen		Planer ---	
Sachbearbeiter ---	Erzeugungsdatum 13.03.2024	Genehmigt	Druckdatum 17.03.2024
Dokument Grundriss Keller [GEB]	Format DIN A4	Maßstab 1:100	Blatt-Nr.




unverbindliche Illustration

 GUTBERLET ENERGIEKONZEPTE			
Projekt WFB1 2024.041 Beckhstr. 14, 73035 Göppingen.sqproj		Projektadresse Beckhstr. 14 73035 Göppingen	
Bauherr Ingrid Kühnberger Lehlestr. 8 73035 Göppingen		Planer ---	
Sachbearbeiter ---	Erzeugungsdatum 13.03.2024	Genehmigt	Druckdatum 17.03.2024
Dokument Grundriss EG [GEB]	Format DIN A4	Maßstab 1:100	Blatt-Nr.



unverbindliche Illustration

 GUTBERLET ENERGIEKONZEPTE			
Projekt WFB1 2024.041 Beckhstr. 14, 73035 Göppingen.sqproj		Projektadresse Beckhstr. 14 73035 Göppingen	
Bauherr Ingrid Kühnberger Lehlestr. 8 73035 Göppingen		Planer ---	
Sachbearbeiter ---	Erzeugungsdatum 13.03.2024	Genehmigt	Druckdatum 17.03.2024
Dokument Grundriss DG [GEB]	Format DIN A4	Maßstab 1:100	Blatt-Nr.