

Exposé

Landwirtschaftlicher Betrieb in Hueckeswagen Zierpflanzen Gärtnerei



Objekt-Nr. **OM-309865**

Landwirtschaftlicher Betrieb

Verkauf: **350.000 €**

Ansprechpartner:
Cornelia Neuhaus

42499 Hueckeswagen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2006
Energieträger	Luft-/Wasserwärme
Übernahme	Nach Vereinbarung
Zustand	gepflegt

Gesamtfläche	7.000,00 m ²
Scheunen-/Hallenfläche	1.050,00 m ²
Frei-/Hoffläche	5.950,00 m ²
Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

In Betrieb befindliche Zierpflanzen Gärtnerei

mit doppeltem Energieschirm,

Rolltischen,

Klimacomputer,

Beregnungsanlage mit 3-facher Düngerbeimischung,

Notstromaggregat

Wassersammler etc.

primäre Beheizung durch Wärmepumpen Luft/Luft, sekundär Ölheizung

Klimatisierung durch Wärmepumpen

Hofverkauf mit Regalen und Tischen,

Zierteich mit Wasserfall und Fischen,

Voliere mit Zebrafinken

incl. Kasse, Tresen, Kühlschrank etc.

Kombihalle zum Be- und Entladen,

mit Tresen, Kühlschränken, Gefrierschrank, Spülmaschine, Geschirr etc.

Tische und Stühle für mehr als 100 Personen,

Beschallungsanlage

Lager mit Schwerlastregalen,

Folientunnel für Freilandkultur

Großer Kunden Parkplatz

Ausstattung

Die Gärtnerei wird voll eingerichtet incl. Pflanzenbestand von ca. 10.000 blühstarken Orchideen übergeben

Sonstiges

Bei Interesse kann das angrenzende Wohnhaus mit 260 qm Wohnfläche,

komfortabel ausgestattet, teilmöbliert

mit Doppelgarage und naturnahem Garten mit erworben werden.

Dieses Grundstück hat nochmals 3.000 qm Fläche

Lage

Außerorts,

Direkt an einer Bundesstraße,

Haltestellen in unmittelbarer Nähe

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Seitenansicht



Kombihalle



Exposé - Galerie



Rückseite mit Wärmepumpen



Innenansicht, Pflanzenbestand

Exposé - Galerie



Hofverkauf



Exposé - Galerie

