

Exposé

Einfamilienhaus in Lingelbach Haus mit 7 Zimmern zu vermieten



Objekt-Nr. **OM-309977**

Einfamilienhaus

Vermietung: **1.100 € + NK**

Ansprechpartner:
Christian Coors
Telefon: 01577 1822101

Breitenbacher Straße 19
36304 Lingelbach
Hessen
Deutschland

Baujahr	1960	Mietsicherheit	2.400 €
Grundstücksfläche	150,00 m ²	Übernahme	ab Datum
Zimmer	7,00	Übernahmedatum	01.04.2025
Wohnfläche	185,00 m ²	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	60,00 m ²	Garagen	1
Energieträger	Öl	Stellplätze	1
Nebenkosten	150 €	Heizung	Zentralheizung
Heizkosten	300 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wunderschön gelegenes Einfamilienhaus in Alsfeld Lingelbach sucht einen neuen Mieter! Das Haus bietet viel Platz für eine große Familie und hat neben dem Wohnräumen noch eine gute Verkehrsanbindung.

Ausstattung

Eine EBK ist nicht vorhanden, kann nach Absprache aber gestellt werden.

Fußboden:

Parkett, Laminat, Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Gäste-WC

Sonstiges

Uns ist es sehr wichtig Sie vorab schon kennenzulernen, daher beschreiben Sie uns bitte kurz Ihre berufliche Situation, die Umstände Ihres Wohnungswechsels und wie viele Personen in welchem Alter und evtl. Tiere einziehen, vielen Dank!

Haben Sie bitte Verständnis dafür, dass wir in diesem Haus keine Katzen- und Hundehaltung wünschen. Die Wohnung ist nicht WG geeignet. Familien mit Kindern sind gerne gesehen!

Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen unverbindlichen Besichtigungstermin vor Ort. Fragen Sie uns dazu per E-Mail an, um die gewünschten Informationen zu erhalten.

Impressum:

delta Immobilien Vertriebs UG (haftungsbeschränkt)

Rheinstraße 67

64390 Erzhausen

Telefon: 06150-520776

E-Mail: info@24delta.de

Vertretungsberechtigter: Christian Coors

Registergericht: Amtsgerichtes Darmstadt

Handelsregisternummer: HRB 88382

Gewerbeerlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch das Landratsamt Darmstadt, Albinstraße 23, 64807 Dieburg.

Lage

Durch die verkehrsgünstige Anbindung an die BAB A7 und A5 lassen sich Städte wie Gießen, Fulda oder das Rhein-Main Gebiet schnell erreichen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

