

# Exposé

## Freizeit in Todesfelde

### Tolle Fischteichanlage in ländlicher Lage



Objekt-Nr. OM-310022

#### Freizeit

Verkauf: **85.000 €**

Ansprechpartner:  
SAV Hamburger Polizeibeamten e.V.

An der Kreisstraße K 109  
23826 Todesfelde  
Schleswig-Holstein  
Deutschland

Grundstücksfläche	16.000,00 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------------

Übernahme	Nach Vereinbarung
-----------	-------------------

# Exposé - Beschreibung

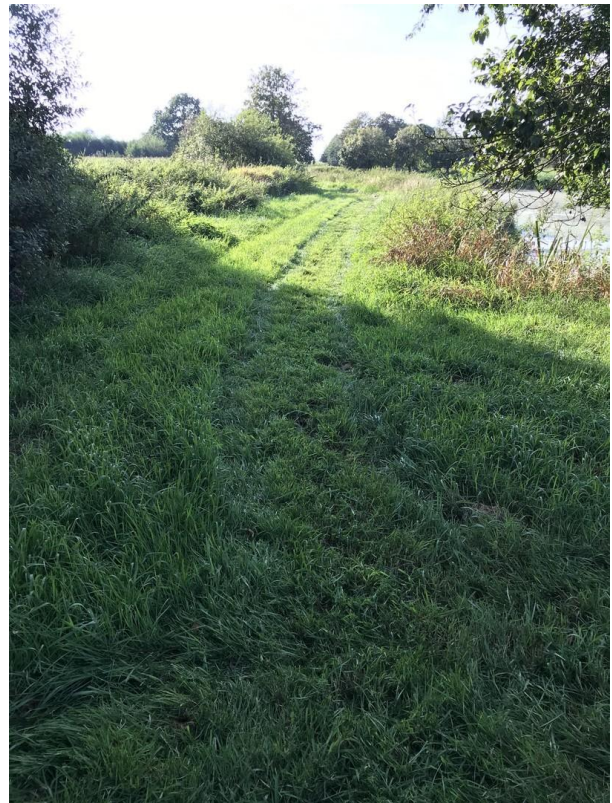
## Objektbeschreibung

Dieses tolle Naturgrundstück wurde in den 1980iger Jahren in Eigenregie zu einer Teichanlage umgebaut. Es verläuft neben der Schmalfelder Au und verfügt über einen Wasser Zu- und Ablauf aus dieser. Das Grundstück ist Ca. 16000 m<sup>2</sup> groß und der Wasseranteil ist Ca. 7500 m<sup>2</sup>. Die Anlage hat lediglich eine Genehmigung zur privaten Nutzung ohne Publikumsverkehr.

## Lage

Die Anlage befindet sich direkt an der Kreisstraße K 109 zwischen Stukenborn und Todesfelde. Die Einfahrt ist durch eine Schranke geschützt. Es besteht ein Durchfahrtsrecht für die Besitzer eines zweiten, angrenzenden Grundstücks mit Teichanlage.

# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie

