

Exposé

Dachgeschosswohnung in Bielefeld

Bielefeld-Traum mit Frankfurter Eleganz: Luxuriöses Wohnen



Objekt-Nr. **OM-310123**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **960 € + NK**

Ansprechpartner:
Merit Frentzen

August-Bebel-Str. 117a
33602 Bielefeld
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Zimmer	1,00	Mietsicherheit	2.880 €
Wohnfläche	26,00 m ²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Summe Nebenkosten	200 €	Zustand	Neuwertig

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause, das den exklusiven Charme des Frankfurter Nobelviertels "Der Lerchesberg" in sich trägt. Diese wunderschön möblierte, 26 m² große Wohnung bietet Ihnen nicht nur ein hohes Maß an Komfort, sondern auch ein luxuriöses Ambiente, das Ihren Alltag besonders macht. Hier erwartet Sie ein Ort, an dem hochwertige Ausstattung und durchdachtes Design perfekt harmonieren.

Ausstattung

Ausstattung:

Schlafbereich:

Genießen Sie erholsame Nächte in einem bequemen Bett (140x200 cm) mit einer hochwertigen Matratze und allergikerfreundlichen Bettwaren.

Wohnbereich:

Entspannen Sie auf einem stilvollen Echtleder-Ecksofa mit kuscheligen Kissen, während Sie Ihre Lieblingssendungen auf einem 49" LED-Flachbildschirm-TV genießen. Ein rollbarer großer Couchtisch und ein Schreibtisch mit Schreibtischsessel und Regalen bieten zusätzliche Funktionalität und Flexibilität.

Küche:

Die komplett ausgestattete Küche verfügt über alles, was Sie für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten benötigen:

4-Platten Ceranfeld-Herd

Backofen-Mikrowellen-Kombinationsgerät von Miele

Kühlschrank mit Tiefkühlfach

Geschirr, Gläser und Besteck

Topf- und Pfannenset sowie diverse Kochutensilien

Kaffeepadmaschine, Wasserkocher und Toaster

Ein Küchentisch mit 2 Stühlen bietet Platz für gemütliche Mahlzeiten.

Badezimmer:

Das Badezimmer überzeugt durch eine hochwertige Ausstattung:

Eine Dusche mit Echtglasabtrennung

Handtuchwärmer für extra Komfort

Individuell einstellbare Fußbodenheizung

Ein Schminkspiegel und ein großer Einbau-Badezimmerschrank mit viel Stauraum.

Weitere Details:

3-fach verglaste Fenster sorgen für Ruhe und Energieeffizienz.

Eine Garderobe mit Spiegel und Schirmständer, ein Safe, ein Fön sowie WLAN sind ebenfalls vorhanden.

Ein eigener Briefkasten steht Ihnen ebenfalls zur Verfügung.

Weitere Ausstattung:

Keller, Einbauküche

Lage

Die Wohnung "Frankfurt" liegt zentral in der Innenstadt von Bielefeld. Alle täglichen Besorgungen können bequem zu Fuß erledigt werden, und die öffentlichen Verkehrsmittel, wie die Haltestellen Marktstraße und Rathaus, sind in wenigen Minuten erreichbar. Für Autofahrer stehen Parkmöglichkeiten in den umliegenden Parkhäusern zur Verfügung. In Ihrer Freizeit laden die nahegelegenen Bars und das Boulevard zu einem entspannten Abend ein.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Treppe zum Schlafbereich



Wohnbereich

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Badezimmer



Badezimmer

Exposé - Galerie



Schlafbereich