

Exposé

Reihenendhaus in Zirndorf

Reihenendhaus in schöner Lage mit Garten und Garage * in Zirndorf



Objekt-Nr. OM-310283

Reihenendhaus

Verkauf: **398.000 €**

Ansprechpartner:
Herr Mat.
Telefon: 0170 9763297

Blumenstr. 102
90513 Zirndorf
Bayern
Deutschland

Baujahr	1992	Zustand	Neuwertig
Grundstücksfläche	223,00 m ²	Schlafzimmer	4
Etagen	4	Badezimmer	1
Zimmer	5,00	Garagen	1
Wohnfläche	135,00 m ²	Stellplätze	1
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sie können sofort einziehen: Dieses massive und kompakte Reihenendhaus wurde im Jahr 1992 erbaut und in den letzten Jahren immer wieder renoviert. Das Haus steht in ruhiger Lage von Zirndorf.

Im Erdgeschoss befindet sich das Gäste-WC, die Küche und der Wohn-/Essbereich. Vom Wohnzimmer gelangen Sie direkt in den Gartenbereich. Im Garten befindet sich auch eine kleine, ruhige Sonnenterrasse, ideal zum grillen und um die Sonne zu genießen.

Im 1. Stock befinden sich zwei Zimmer und das Badezimmer. Im 2. Stock befinden sich ebenfalls zwei Schlafzimmer.

Im Untergeschoss befindet sich ein großer Kellerraum sowie der Haustechnikraum.

Direkt neben dem Haus befindet sich die Garage die zum Haus gehört.

Das Haus ist leer stehend und sofort verfügbar.

Das Haus wird mittels Gas beheizt.

Der Energieausweis wird derzeit erstellt.

Der Verkauf erfolgt von Privat und ist somit provisionsfrei.

Makler Anfragen sind ausdrücklich nicht erwünscht und werden nicht beantwortet.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Teppichboden, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Gäste-WC

Exposé - Galerie



Eingang



Gäste-WC



Küche

Exposé - Galerie

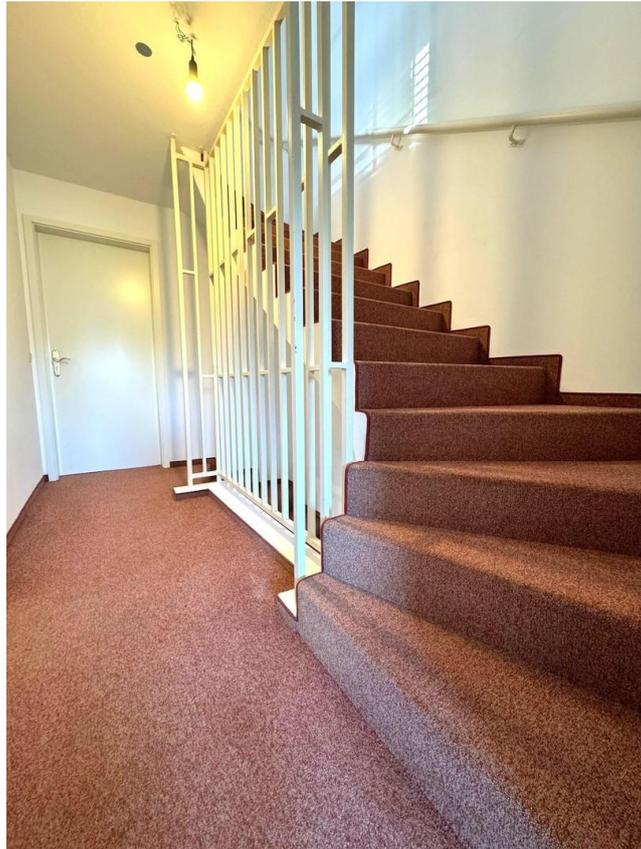


EG



EG

Exposé - Galerie



Flur im 1.OG



OG, Zimmer

Exposé - Galerie



OG, Zimmer



OG, Bad

Exposé - Galerie



OG, Bad



DG, Zimmer

Exposé - Galerie



DG, Zimmer



DG, Flur

Exposé - Galerie



Keller



Keller

Exposé - Galerie



Keller



Terrasse

Exposé - Galerie

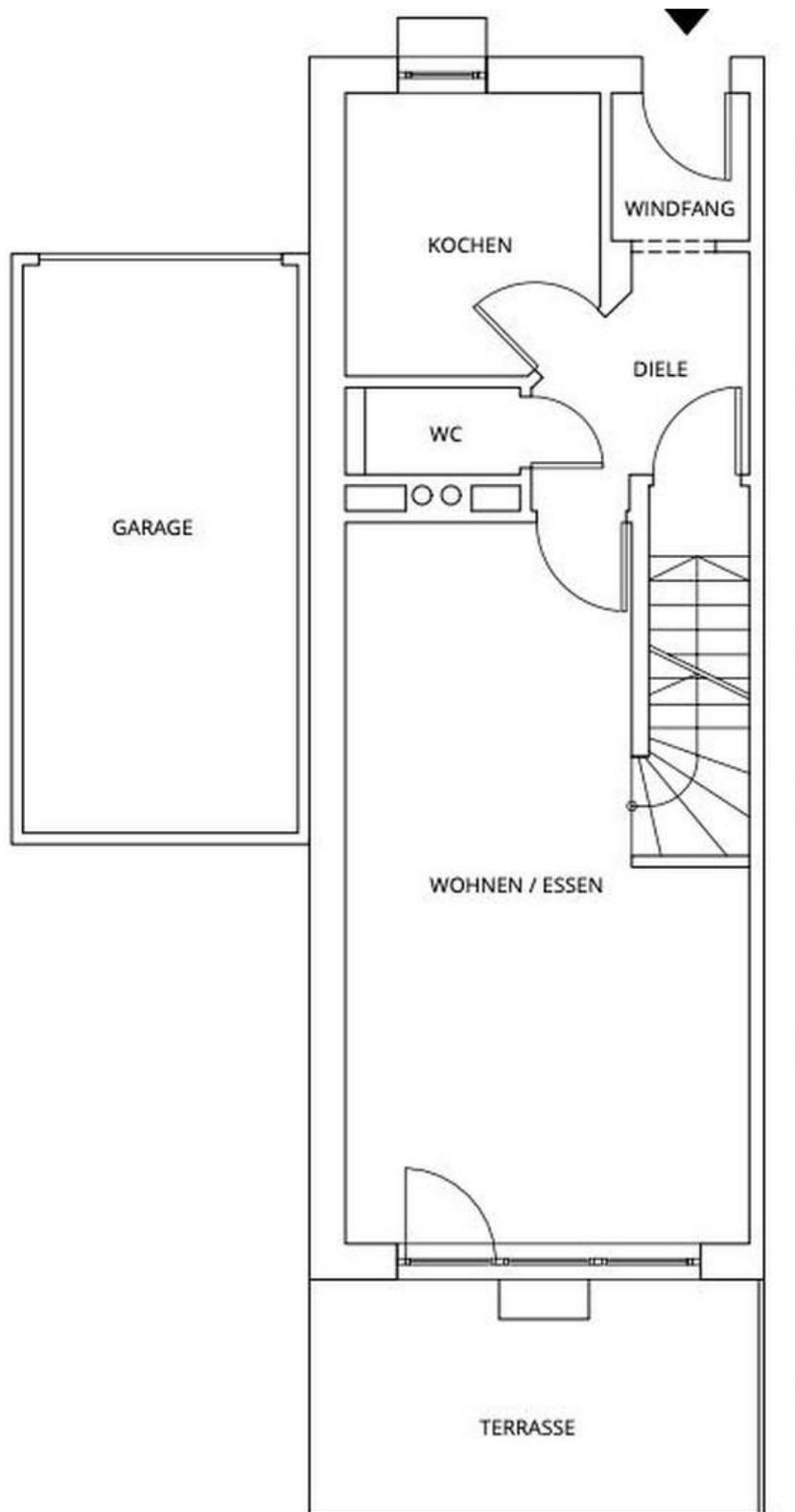


Rückseite



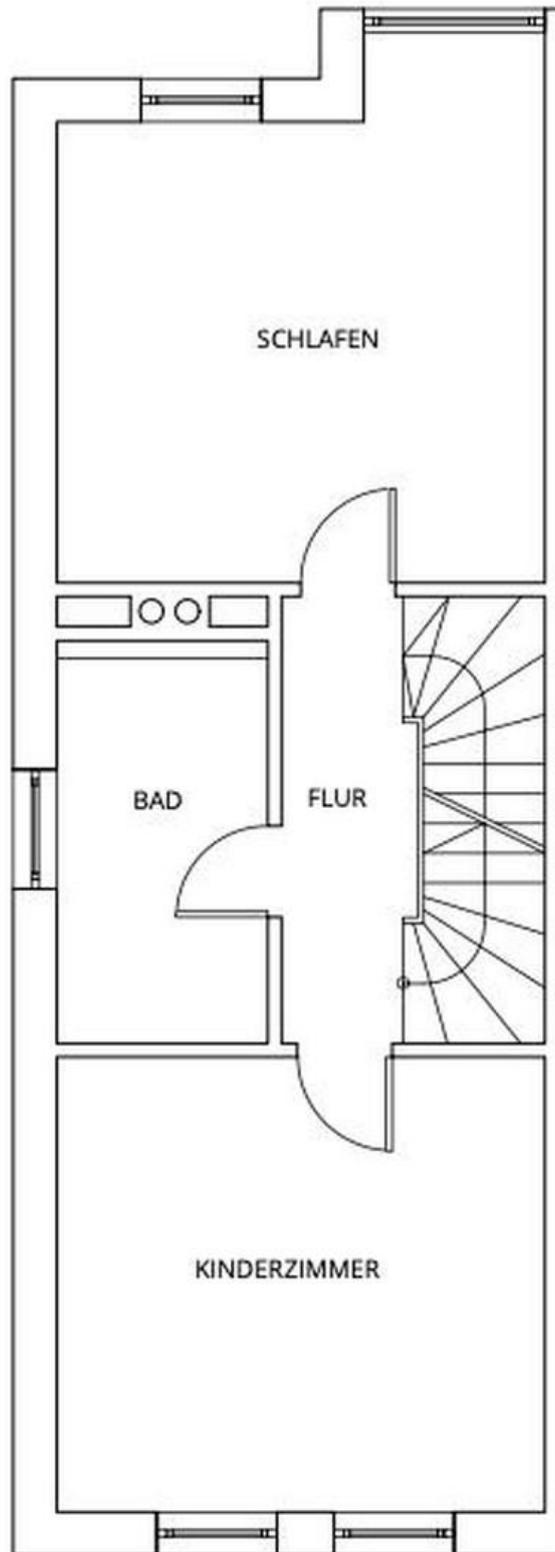
Aussenansicht

Exposé - Grundrisse



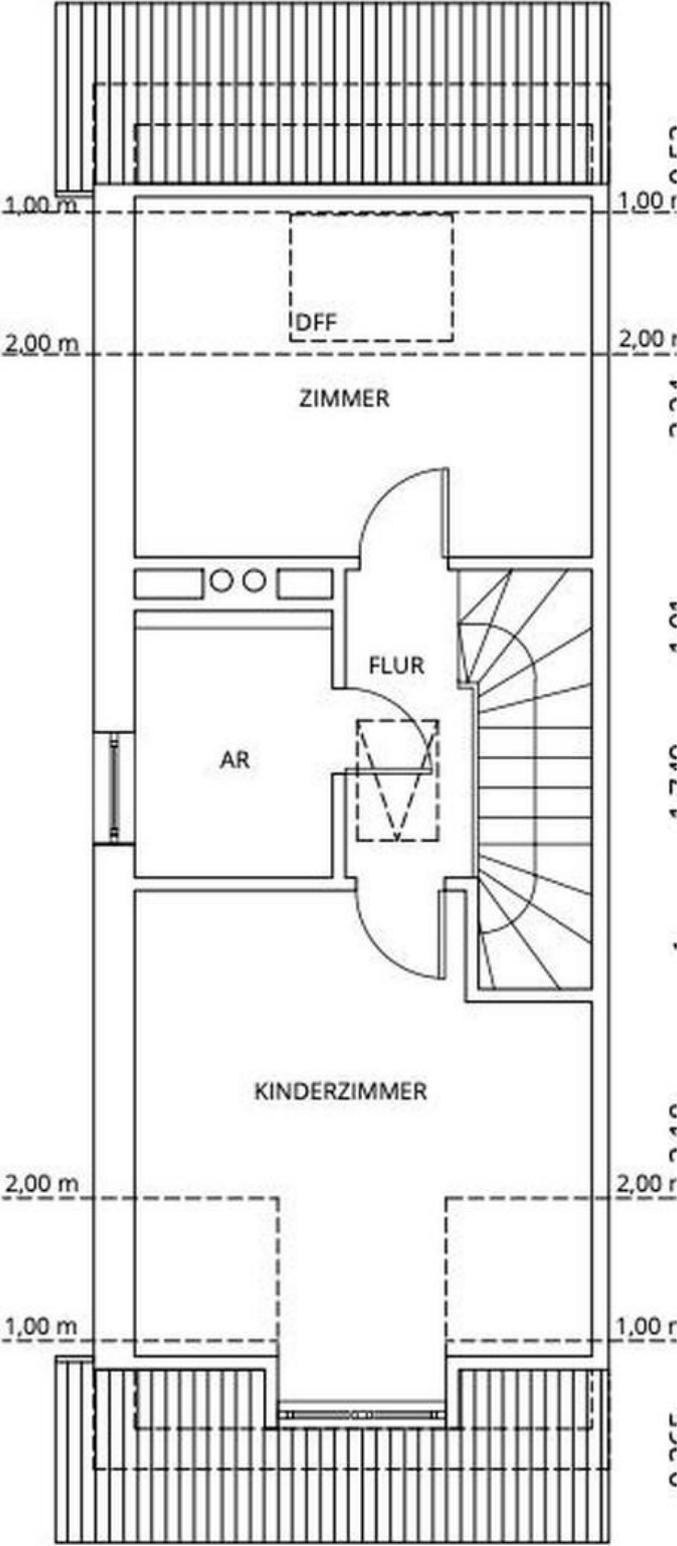
Erdgeschoss

Exposé - Grundrisse



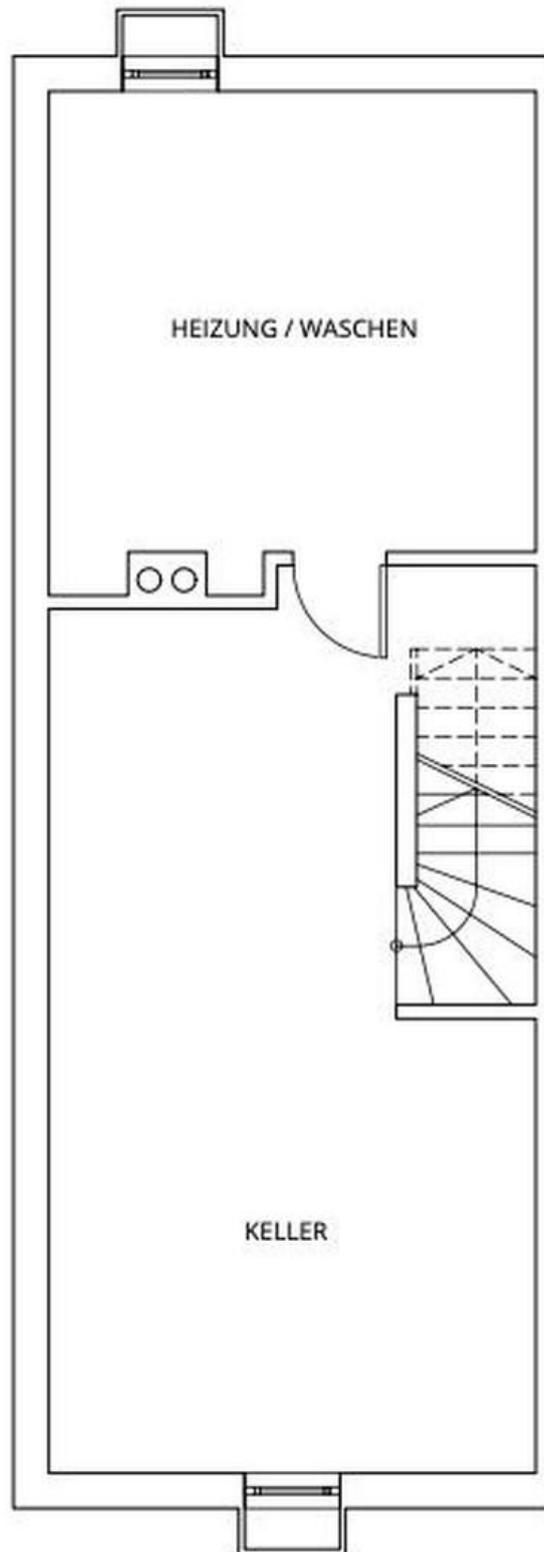
1.OG

Exposé - Grundrisse



2.OG

Exposé - Grundrisse



Untergeschoss