

Exposé

Erdgeschosswohnung in Düsseldorf

Gut Geschnittene Wohnung in Guter Lage



Objekt-Nr. **OM-310463**

Erdgeschosswohnung

Verkauf: **225.000 €**

Ansprechpartner:
Attila Güzel

Potsdamer Strasse 48
40599 Düsseldorf
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1972	Übernahme	sofort
Etagen	3	Zustand	keine Angaben
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	67,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Etage	Erdgeschoss
Hausgeld mtl.	234 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die EG Wohnung befindet sich auf der Potsdamer Strasse 48 in einem Mehrfamilienhausblock in einer Wohnanlage bestehend aus 10 Häusern

mit 3 Etagen. Die 3 Zimmer Wohnung verfügt über ein Balkon . Die Fussböden sind er Zeit mit Laminat belegt und das Badezimmer ist in Weiss gefliest.

Ausstattung

Die Wohnung ist in einem guten Zustand und nicht vermietet.

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Balkon

Lage

Die Wohnung liegt in Düsseldorf-Reisholz am Autobahnkreuz Südlicher Zubringer A46 und A59 in unmittelbar an der Geländer der Firma Henkel . Die S Bahn Reisholz liegt in unmittelbarer Nähe und die Anbindung über öffentliche Verkehrsmittel zur Innenstadt ist als gut zu bezeichnen, so wie auch die Anbindung zur Autobahn.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

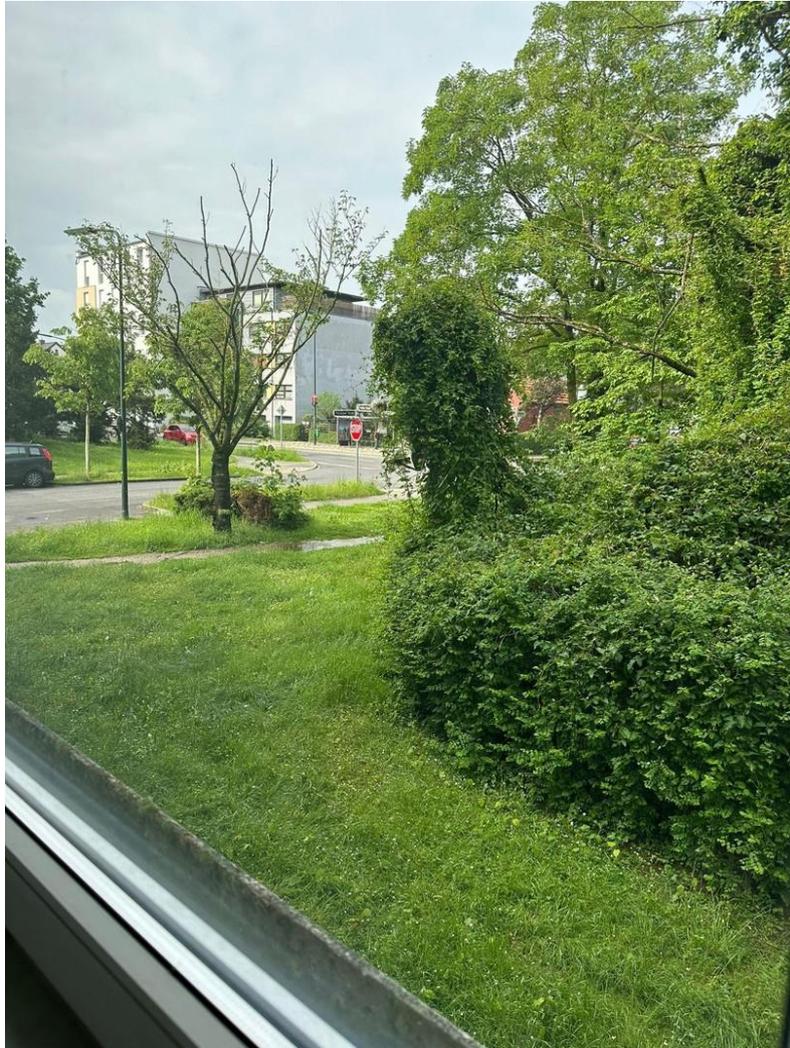
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

