

Exposé

Mehrfamilienhaus in Chemnitz unsaniertes Einzeldenkmal



Objekt-Nr. **OM-310749**

Mehrfamilienhaus

Verkauf: **450.000 €**

Augustusburger Strasse 231
09127 Chemnitz
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1910	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	542,00 m ²	Zustand	Entkernt
Etagen	3	Gesamtfläche	605,00 m ²
Wohnfläche	605,00 m ²	Stellplätze	8

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses unsanierte Einzeldenkmal liegt im Stadtbezirk Gablenz. Momentan sind 8 WE geplant.

Wenn gewünscht kann auch eine Planung mit 4 Raum Wohnungen zur Verfügung gestellt werden.

Ausstattung

Das Objekt wird unsaniert übergeben.

Lage

Siehe Lageplan

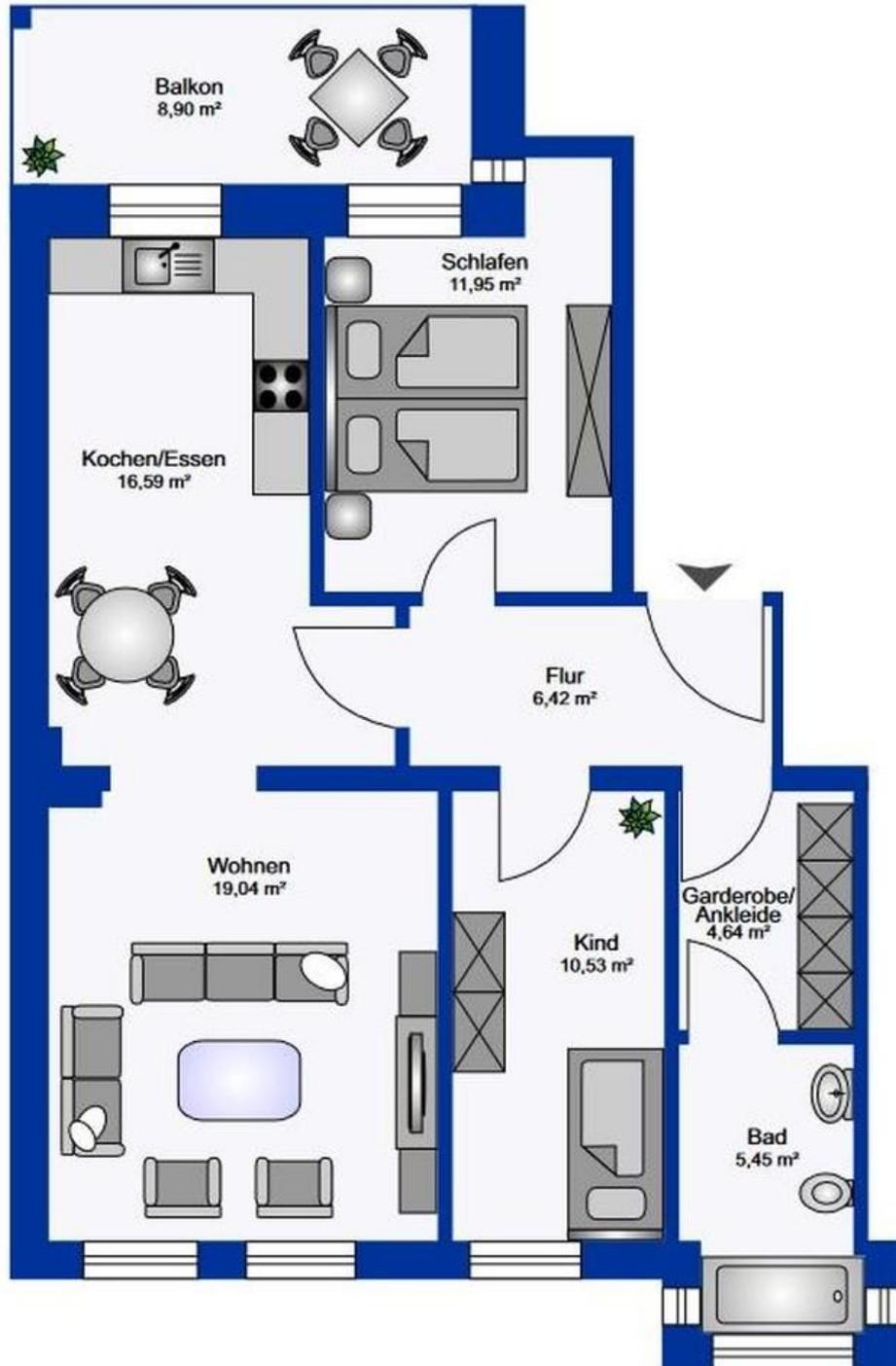
Exposé - Galerie



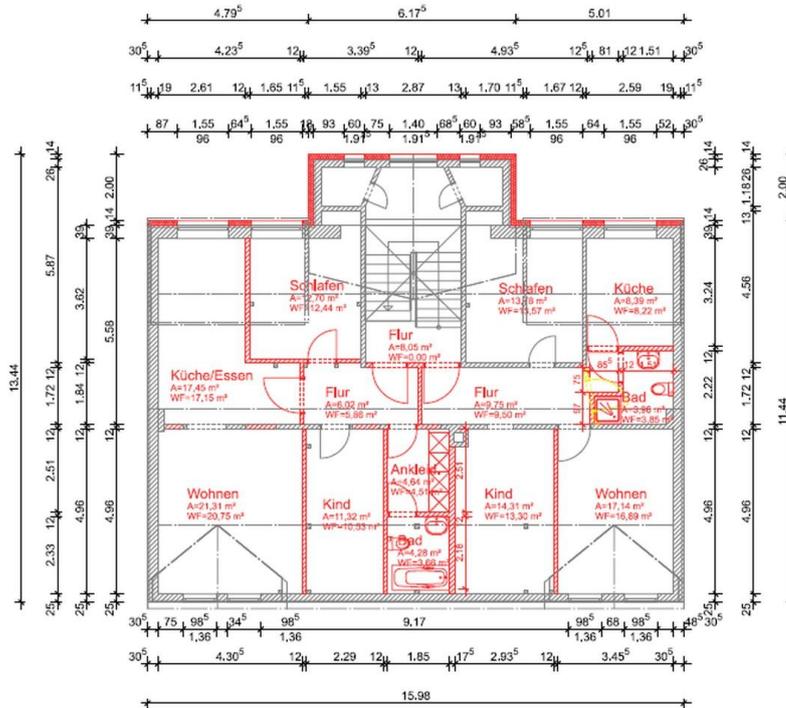
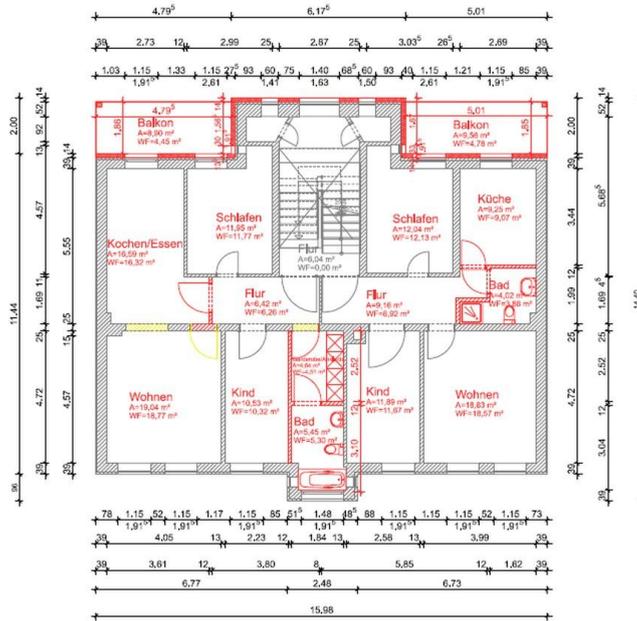
Exposé - Galerie



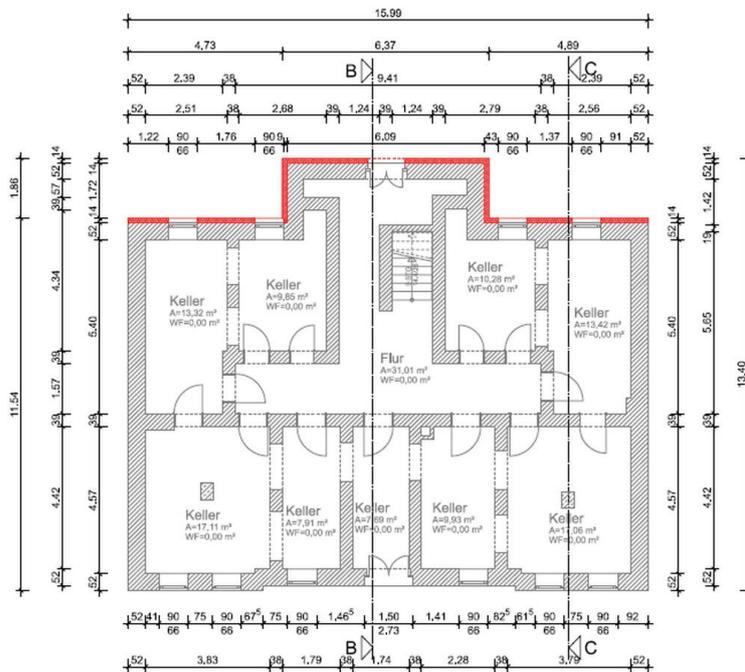
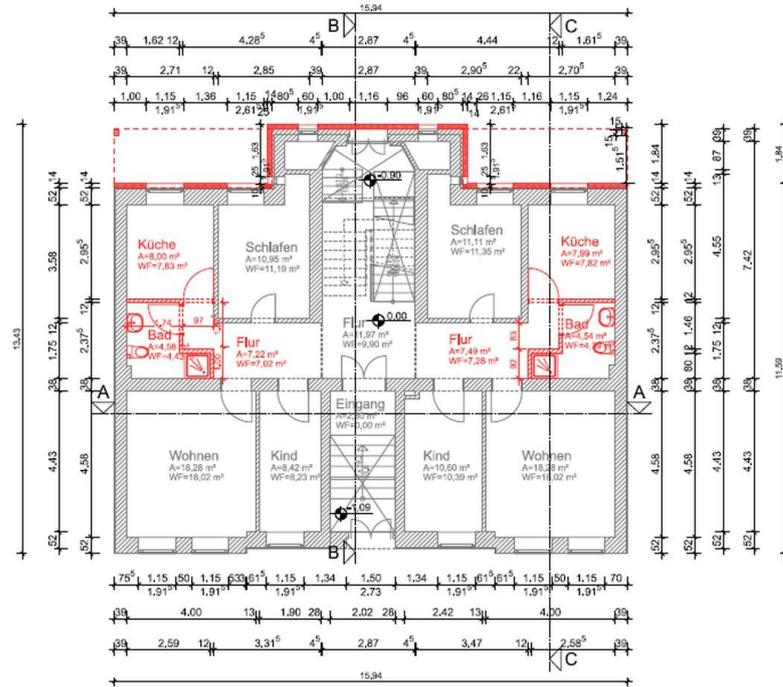
Exposé - Grundrisse



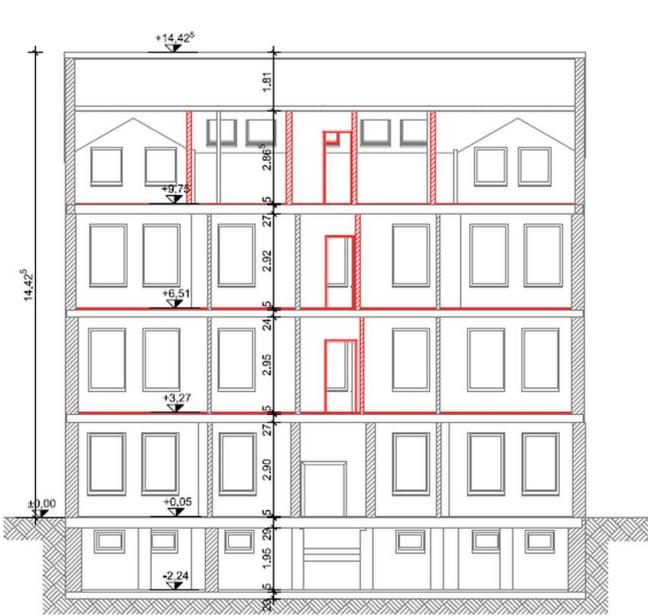
Exposé - Grundrisse



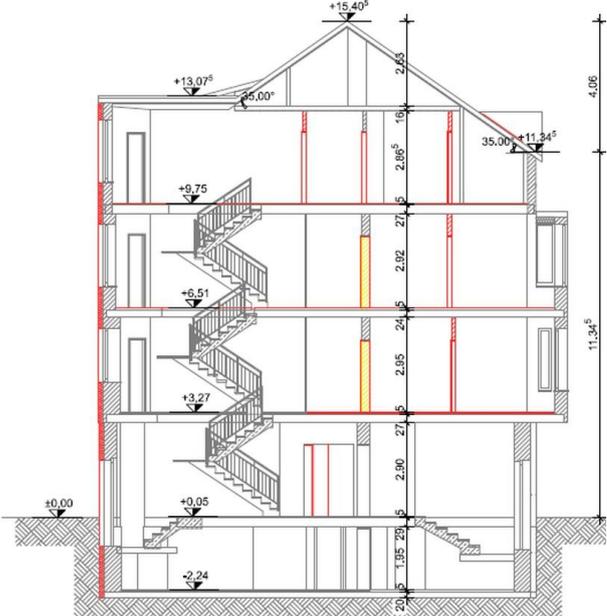
Exposé - Grundrisse



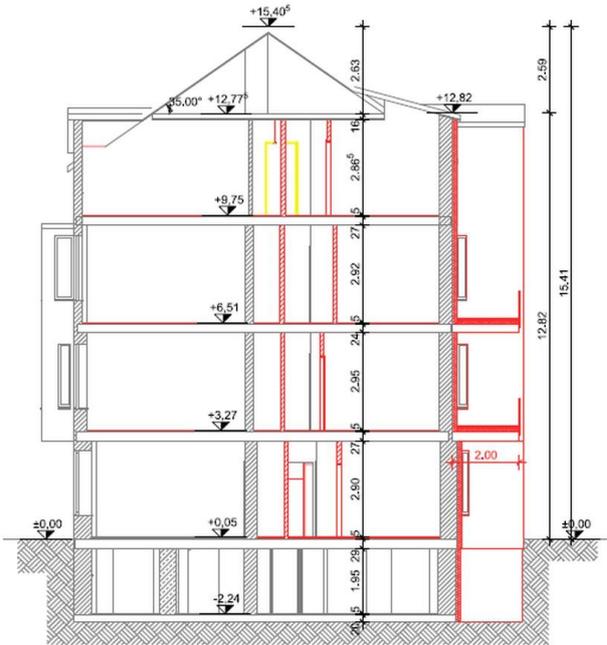
Exposé - Grundrisse



Schnitt A-A

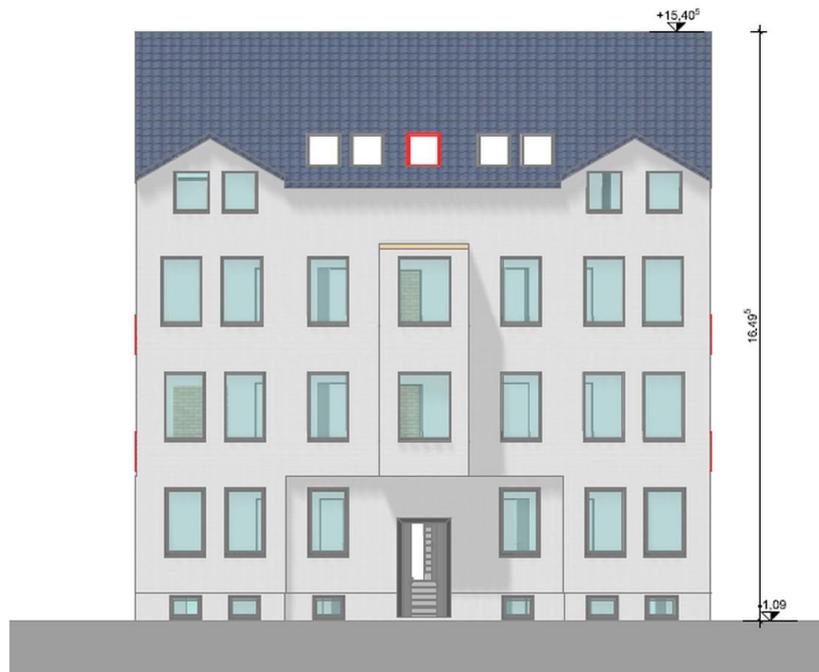


Schnitt B-B



Schnitt C-C

Exposé - Grundrisse



Exposé - Anhänge

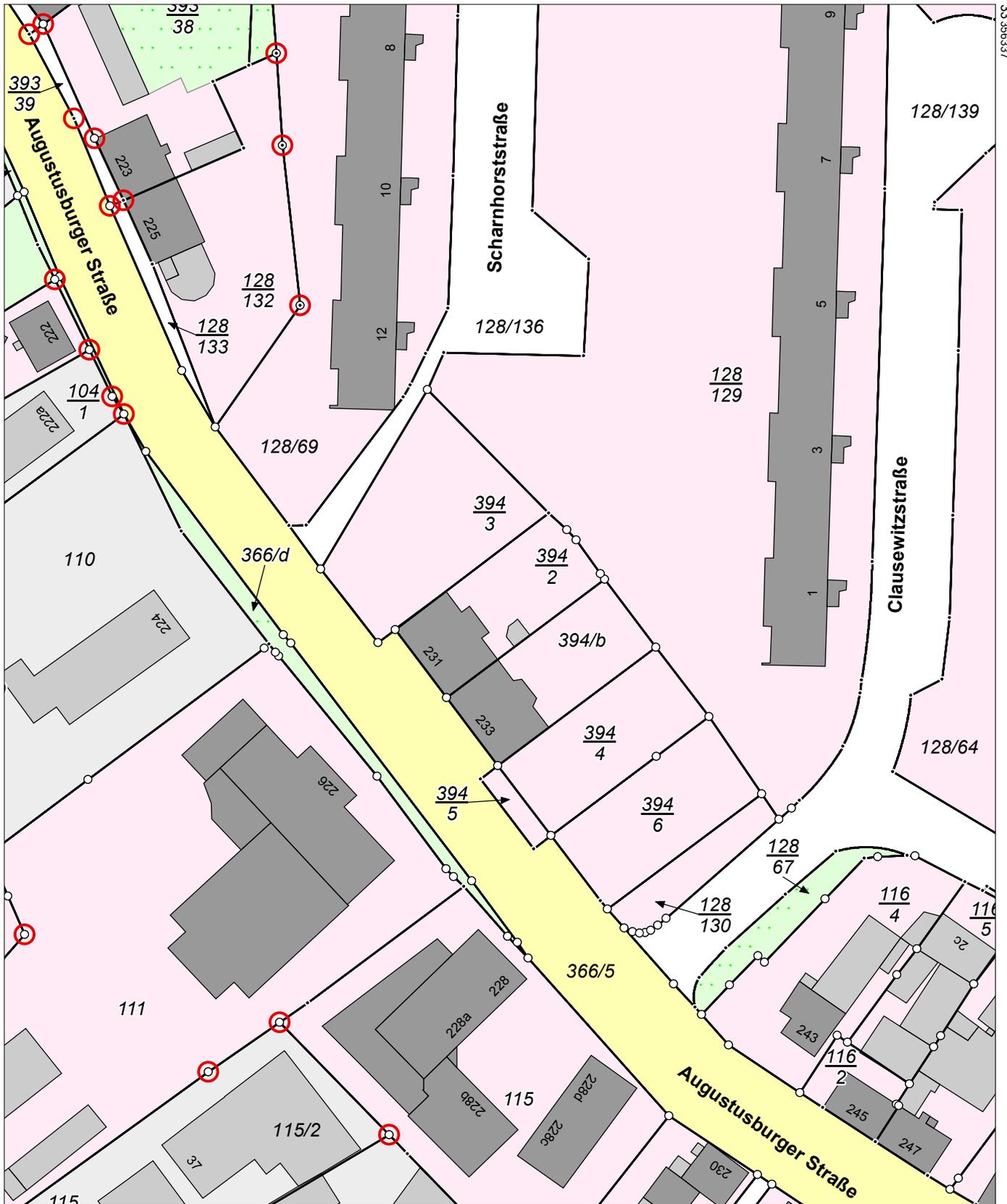
1. Flurkarte



Flurstück: 394/2
Gemarkung: Gablenz (0113)

Gemeinde: Stadt Chemnitz
Kreis: Kreisfreie Stadt Chemnitz

Erstellt am 19.04.2022



5632856

Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Benutzung nach Maßgabe § 4 der Durchführungsverordnung zum Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetz
Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen nicht geeignet.
Gefertigt durch: Kreisfreie Stadt Chemnitz, Friedensplatz 1, 09111 Chemnitz