

Exposé

Doppelhaushälfte in Hülben

Preiswerte 7-Zimmer-Doppelhaushälfte in Hülben, mit Garten und 2 Geräteschuppen und Autostellplatz



Objekt-Nr. OM-310756

Doppelhaushälfte

Verkauf: **229.000 €**

72584 Hülben
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1927	Energieträger	Holz
Grundstücksfläche	226,00 m ²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	2	Zustand	renovierungsbedürftig
Zimmer	7,00	Stellplätze	1
Wohnfläche	125,00 m ²	Heizung	Ofenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bei dieser älteren Immobilie handelt es sich um eine zweistöckige Doppelhaushälfte mit Gewölbekeller, Waschküche mit anschließendem Lagerraum und ausbaufähigem Dachboden. Das Objekt steht ab dem 09.09.2024 zum Verkauf. Es verfügt über sieben getrennte Zimmer auf zwei Etagen, einschließlich einer Wohnküche und einem separatem Bad/WC. Es hat einen Auto-Stellplatz direkt vor dem Haus, einen Garten hinter dem Gebäude, einen Geräteschuppen neben dem Haus und einen Schuppen im Garten. Der Gesamtpreis des angebotenen Grundstücks mit Objekt beträgt 229.000 Euro.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller

Sonstiges

Energieausweis in Arbeit

Lage

Die Immobilie befindet sich in Hülben, nahe dem Ortskern in ruhiger Lage. In der Nähe gibt es einen Bäcker und einen kleinen Einkaufsladen, auch eine Apotheke ist gut zu Fuß erreichbar. Im Ort ist ein Kindergarten, eine Schule und eine gute medizinische Versorgung, es hat zudem viele Sportmöglichkeiten.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

