

# Exposé

## Wohnen in Leising

**Baugrundstück mit ca. 7300 qm in Leisnig zu verkaufen**



Objekt-Nr. OM-310757

### Wohnen

Verkauf: **195.000 €**

Ansprechpartner:  
Andreas Hildebrand  
Mobil: 0163 5152057

04703 Leising  
Sachsen  
Deutschland

Grundstücksfläche 7.300,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von ca. 7.300 m<sup>2</sup> in Leisnig, das vielfältige Möglichkeiten zur individuellen Bebauung bietet.

Die Lage und Größe des Grundstücks erlauben eine flexible Planung, sodass sowohl exklusive Villen als auch Einfamilienhäuser realisiert werden können.

Je nach Ihren Vorstellungen und dem entsprechenden Baukonzept besteht die Möglichkeit, zwischen 2 bis zu 7 Einfamilienhäuser auf dem Grundstück zu errichten.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen zur Verfügung. Bitte kontaktieren Sie uns telefonisch oder per E-Mail.

## Sonstiges

Für alle Fragen oder weitere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. Sie können mich von Montag bis Freitag zwischen 9:00 Uhr und 18:00 Uhr telefonisch erreichen. Wenn es Ihnen lieber ist, können Sie mir auch gerne per WhatsApp eine Nachricht senden. Meine Nummer lautet 0163-5152057.

Alternativ können Sie mir auch eine E-Mail an [hildebrand@gpm.immobilien](mailto:hildebrand@gpm.immobilien) schreiben.

Falls Sie direkt mit dem Eigentümer sprechen möchten zum Beispiel Kaufpreisverhandlungen, können Sie direkt mit dem Eigentümer Herrn Peter Jugl unter folgender Telefonnummer 01709848571 erreichen oder eine WhatsApp senden.

## Impressum

GPM GmbH

Hafenstraße 12

04416 Markkleeberg

Telefon:

03 41 / 35 42 20 20

E-Mail:

[info@gpm.immobilien](mailto:info@gpm.immobilien)

Vertreten durch:

Peter Jugl

Registereintrag:

Eingetragen im Handelsregister.

Registergericht: Amtsgericht Leipzig

Registernummer: HRB 21518

Verantwortlich für den Inhalt (gem. § 55 Abs. 2 RStV):

Peter Jugl

## Lage

Leisnig ist verkehrstechnisch gut erreichbar über die Bundesstraße 107. Der öffentliche Nahverkehr wird durch regelmäßige Busverbindungen sichergestellt. Ein Bahnhof in der Stadt bietet Zugverbindungen nach Chemnitz und Dresden.

Die Stadt verfügt über eine Auswahl an Geschäften, darunter Supermärkte und lokale Einzelhändler. Für die Bildung gibt es in Leisnig Grundschulen sowie eine Oberschule. Mehrere Kindertagesstätten bieten frühkindliche Betreuung an. Die medizinische Versorgung ist durch Allgemeinmediziner und Fachärzte vor Ort sowie in benachbarten Orten gewährleistet.

# Exposé - Galerie

