

Exposé

Hochregallager in Hachenburg

Hreg-L+PV/Ertr.148T€p.a./Kap.beteil.ab50T€/R10%

Objekt-Nr. OM-310931

Hochregallager

Verkauf: **auf Anfrage**

57627 Hachenburg
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Etagen	1	Gesamtfläche	3.000,00 m ²
Energieträger	Gas	Lager-/Prod.fläches	2.800,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Freifläche	5.400,00 m ²
Zustand	gepflegt	Heizung	Zentralheizung
Etage	Erdgeschoss		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Hochregallager 2.850 qm / 17.000 cbm / PV-Dachanlage

162 kWp / Ertrag 160.000 kWh p.a.

Ausstattung

Stahl-Skelett-Bauweise mit Iso-Verkleidung etc.

Fußboden:

Fliesen

Lage

Gewerbegebiet an Bundesstraße gelegen

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel