

Exposé

Halle in Gutenfürst

Lagerhalle - Ideal für Logistikunternehmen



Lagerflächen am Autobahnkreuz
A72 / A93 Hof Ost
Zufahrt 8 km

Objekt-Nr. OM-310940

Halle

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Telefon: 0163 3780032

Am Gewerbegebiet 1
08538 Gutenfürst
Sachsen
Deutschland

Übernahme	Nach Vereinbarung	Gesamtfläche	1.100,00 m ²
Zustand	gepflegt	Lager-/Prod.fläches	1.100,00 m ²
Etage	Erdgeschoss		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Eckdaten:

Halle 1.100 m²

Höhe 6,50 - 7,50 m

Breite 18 m

Länge 61 m

Rolltor 4,80 x 5,5 m

+ separate Räume und Toilettenanlage zur Mitbenutzung möglich

+zusätzliche Freifläche für LKW und Container möglich

+Hochregale können nach Absprache übernommen werden

+evtl. ist auch ein Erwerb möglich

Sonstiges

Impressum:

BBAS Immobilienverwaltungs GmbH

Bischof-Heinrich-Straße 18a, 91257 Pegnitz

Geschäftsführung: René Bernt

Handelsregister: Bayreuth HRB 7268

Lage

Umkreis 25 km: Plauen Vogtland- Sachsen, Bayern- Oberfranken

Was ist in unserer Nähe: 95028 Hof und 08525 Plauen

Bayern: Köditz, Töpen, Oberkotzau, Schwarzenbach, Rehau, Selb, Münchberg , Bayreuth

Sachsen: Adorf, Weischlitz, Burgstein, Oelsnitz, Theuma, Treuen, Zwickau

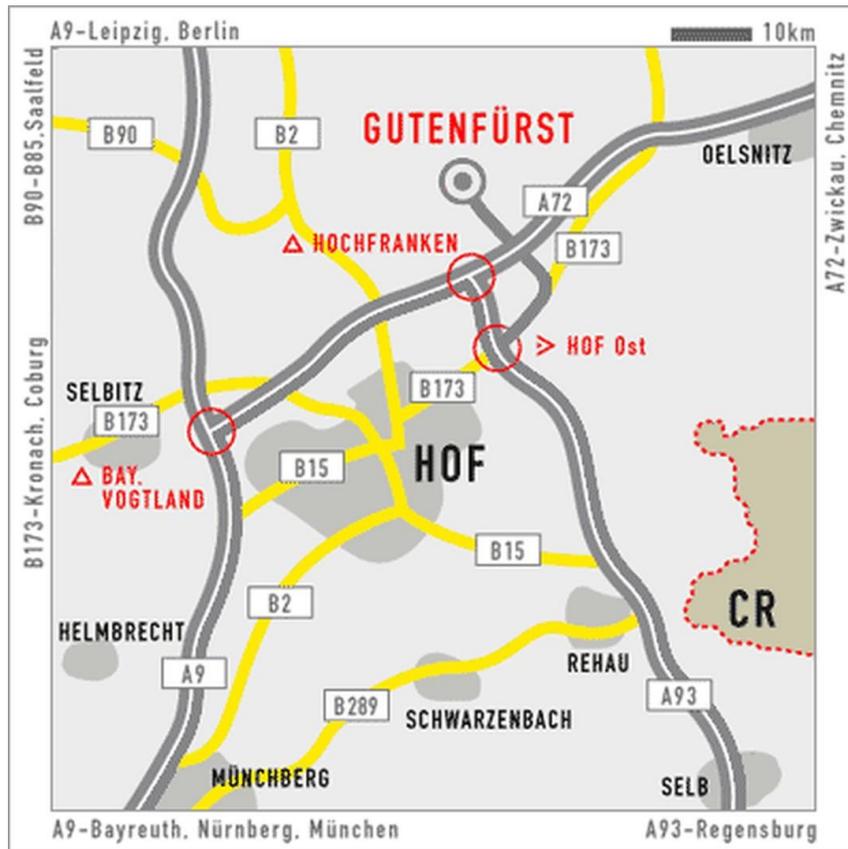
Autobahnen: A72 - A9 - A93

Gutenfürst liegt logistisch günstig am Scheitelpunkt von Süd- und Ostdeutschland. Für Importeure, Warenvertreiber und Spediteure, deren Produkte weit verteilt werden müssen, liegt Gutenfürst somit optimal. Innerhalb von 9 Minuten sind alle Autobahnen ampelfrei erreichbar.

Das Gleis liegt an der Hauptstrecke Nürnberg – Dresden. Der Bahnhof Gutenfürst wird stündlich angefahren.

Das Gelände befindet sich am Rande des Dorfes. Hier kann 24 Std. gearbeitet werden . Ideal für Mieter deren Logistik Ost/Westeuropa umfasst.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

