

Exposé

Terrassenwohnung in Koblenz

Terrassenwohnung 1.OG



Objekt-Nr. **OM-310958**

Terrassenwohnung

Vermietung: **960 € + NK**

56073 Koblenz
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Etagen	1	Mietsicherheit	2.880 €
Zimmer	5,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	120,00 m ²	Zustand	renoviert
Nebenkosten	100 €	Schlafzimmer	3
Heizkosten	250 €	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	350 €	Etage	1. OG
Miete Garage/Stellpl.	70 €	Garagen	1

Exposé - Beschreibung

Ausstattung

Hochwertige Einbauküche mit Induktionsherd, Abzugshaube, Geschirrspüler, Kühl- und Gefrierschrank, Auszugstisch und Apothekerschrank

Anmerkung: über die Miete der Einbauküche wird ein gesonderter Mietvertrag in Höhe von 100 € monatlich abgeschlossen)

Klimaanlage im Wohnbereich

Einbauschränke im Waschraum und Flur

Garderobennische

Waschbecken in beiden Kinderzimmern

Barrierefreies Bad

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Sonstiges

Mietsicherheit ausschließlich als Mietkautionsbürgschaft einer deutschen Bank oder Versicherung (selbstschuldnerisch, unbefristet und auf erstes Anfordern)

Durch den gesonderten Mietvertrag der Küche erhöht sich die Endmiete um 100 €

Lage

Moselstadtteil Lay ,zentrale Lage im Ortskern, 500 m Bushaltestelle, Innenstadt 7 km

Infrastruktur:

Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Wasch/Trockenraum



Wasch/Trockenraum



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Blick von der Terrasse



Flur

Exposé - Galerie



Kinderzimmer 1



Kinderzimmer 2

Exposé - Galerie



Schlafzimmer Eltern

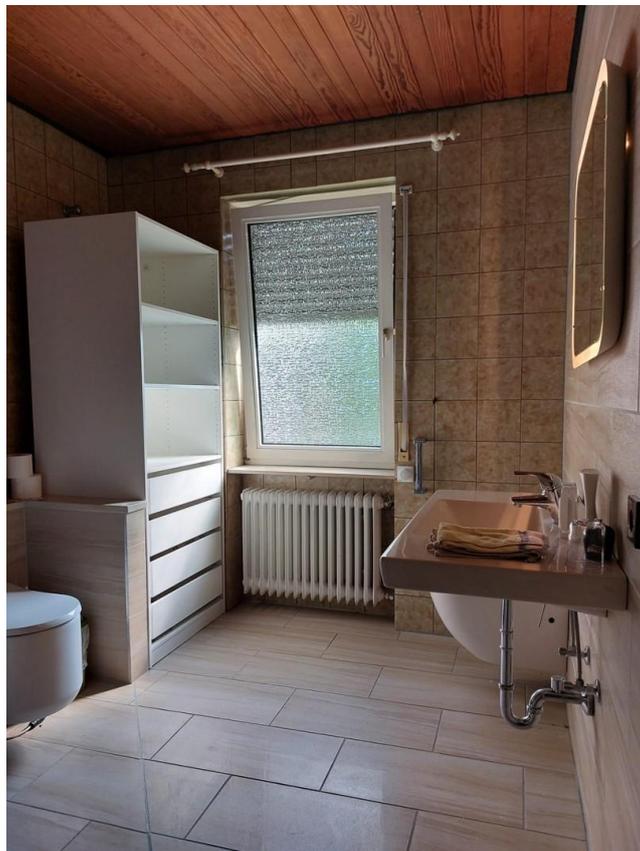


Schlafzimmer Eltern

Exposé - Galerie



Schlafzimmer Eltern



Bad

Exposé - Galerie



Bad



Bad

Exposé - Galerie



Terrassenansicht