

Exposé

Erdgeschosswohnung in Böblingen

Vollständig möblierte & kernsanierte 1-Zimmer-Wohnung zur Miete!



Objekt-Nr. OM-311125

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **800 € + NK**

71034 Böblingen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1984	Mietsicherheit	2.400 €
Zimmer	1,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	36,19 m ²	Zustand	saniert
Summe Nebenkosten	150 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ab sofort können Sie diese kernsanierte 1-Zimmer Wohnung im Erdgeschoss mieten. Ausgestattet ist die Einheit mit folgendem:

- Neue Einbauküche
- Ein neues Badezimmer
- Vollständiger Möblierung
- Vollausstattung (Bettwäsche, Handtücher, Geschirr,...)

Zur Wohnung gehören eine Terrasse sowie ein Tiefgaragenstellplatz, der bereits in der Miete mit inbegriffen ist. Zur gemeinschaftlichen Nutzung stehen eine Waschküche und ein Fahrradkeller zur Verfügung. Die Terrasse lädt zum Entspannen und Sonne tanken ein.

Lage

Das Objekt liegt in belebter Gegend in Böblingen. Mehrere Buslinien sind fußläufig zu erreichen. In direkter Umgebung finden Sie verschiedene Bäckereien, Restaurants, Cafés, zwei Ärzte und ein Einkaufszentrum. Außerdem gibt es einige Grün- und Parkanlagen. Die Stadt gehört zu den wichtigsten Industriestandorten Deutschlands, insbesondere die vielen namhaften Unternehmen (wie z.B. Mercedes-Benz Group, HP Hewlett-Packard usw.), tragen mit ihren Produkten und Dienstleistungen stark zum weltweiten Fortschritt bei.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	122,30 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

