

# Exposé

## Wohnung in Krefeld

### 4 Zimmerwohnung Krefeld Stadtmitte 97 qm 1. OG



Objekt-Nr. OM-311343

#### Wohnung

Vermietung: **776 € + NK**

Ansprechpartner:  
Birgit Sommer

Florastr. 20  
47799 Krefeld  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	1920	Summe Nebenkosten	240 €
Etagen	3	Mietsicherheit	2.100 €
Zimmer	4,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	97,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	3
Nebenkosten	180 €	Badezimmer	1
Heizkosten	60 €	Etage	1. OG

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Wir vermieten eine frisch sanierte renovierte 4 Zimmerwohnung im 1. OG. eines MFH in Krefeld Stadtmitte. Die Wohnung hat einen schönen Laminatboden in der ganzen Wohnung ein helles Bad mit Dusche und Fenster.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat

### **Weitere Ausstattung:**

Keller, Duschbad

## Lage

Die Wohnung liegt in der Stadtmitte von Krefeld

### **Infrastruktur:**

Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

