

Exposé

Wohnung in München

Vollmöblierte 1-Zimmer Wohnung am Kolumbusplatz zu vermieten!



Objekt-Nr. **OM-311514**

Wohnung

Vermietung: **1.060 € + NK**

Falkenstraße 33
81541 München
Bayern
Deutschland

Baujahr	1960	Summe Nebenkosten	150 €
Zimmer	1,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	22,00 m ²	Übernahmedatum	01.10.2024

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese wunderschöne, vollmöblierte Wohnung befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage und bietet eine gemütliche Wohnatmosphäre. Das Zimmer ist optimal zugeschnitten und bietet ausreichend Platz für individuelle Einrichtungswünsche. Die Wohnung besteht aus einem Zimmer sowie einer modern ausgestatteten Küche und einem Badezimmer

Ausstattung

Die Wohnung steht komplett möbliert zur Vermietung und beinhaltet alle vorhandenen Möbel und Elektrogeräte. Hierzu zählen ein bequemes ausziehbares Doppelbett, ein Schreibtisch, ein Schrank. Außerdem ist eine Einbauküche mit Küchenutensilien vorhanden.

Weitere Ausstattung:

Fahrstuhl

Lage

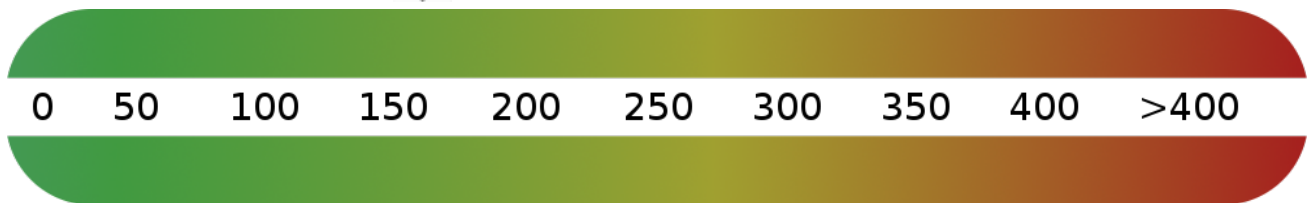
Die Lage der Immobilie ist unschlagbar. Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel sind in unmittelbarer Nähe vorhanden. Das Stadtzentrum ist schnell und einfach zu erreichen, sowohl mit dem Auto als auch mit den öffentlichen Verkehrsmitteln. Die U-Bahn Haltestelle Kolombusplatz (U1,U2) ist fußläufig gerade mal 1 Minute entfernt.

Infrastruktur:

Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	163,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Zimmer

Exposé - Galerie



Flur



Bad

Exposé - Galerie

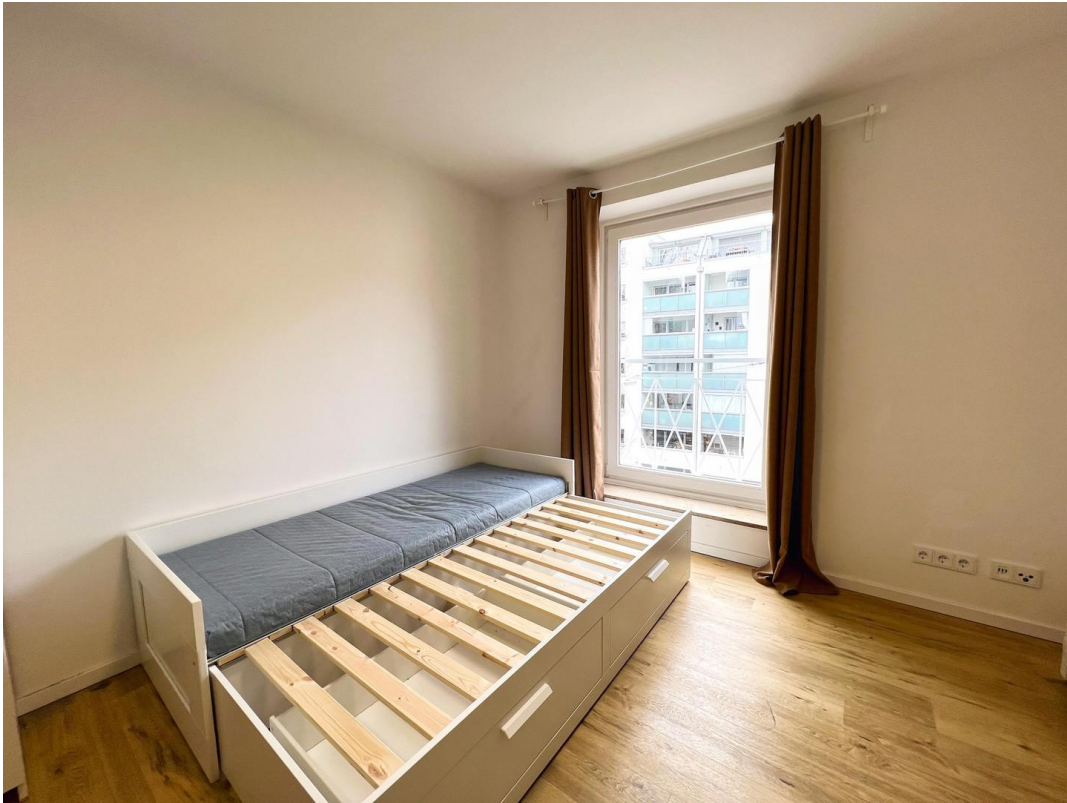


Küche



Zimmer

Exposé - Galerie



Doppelbett



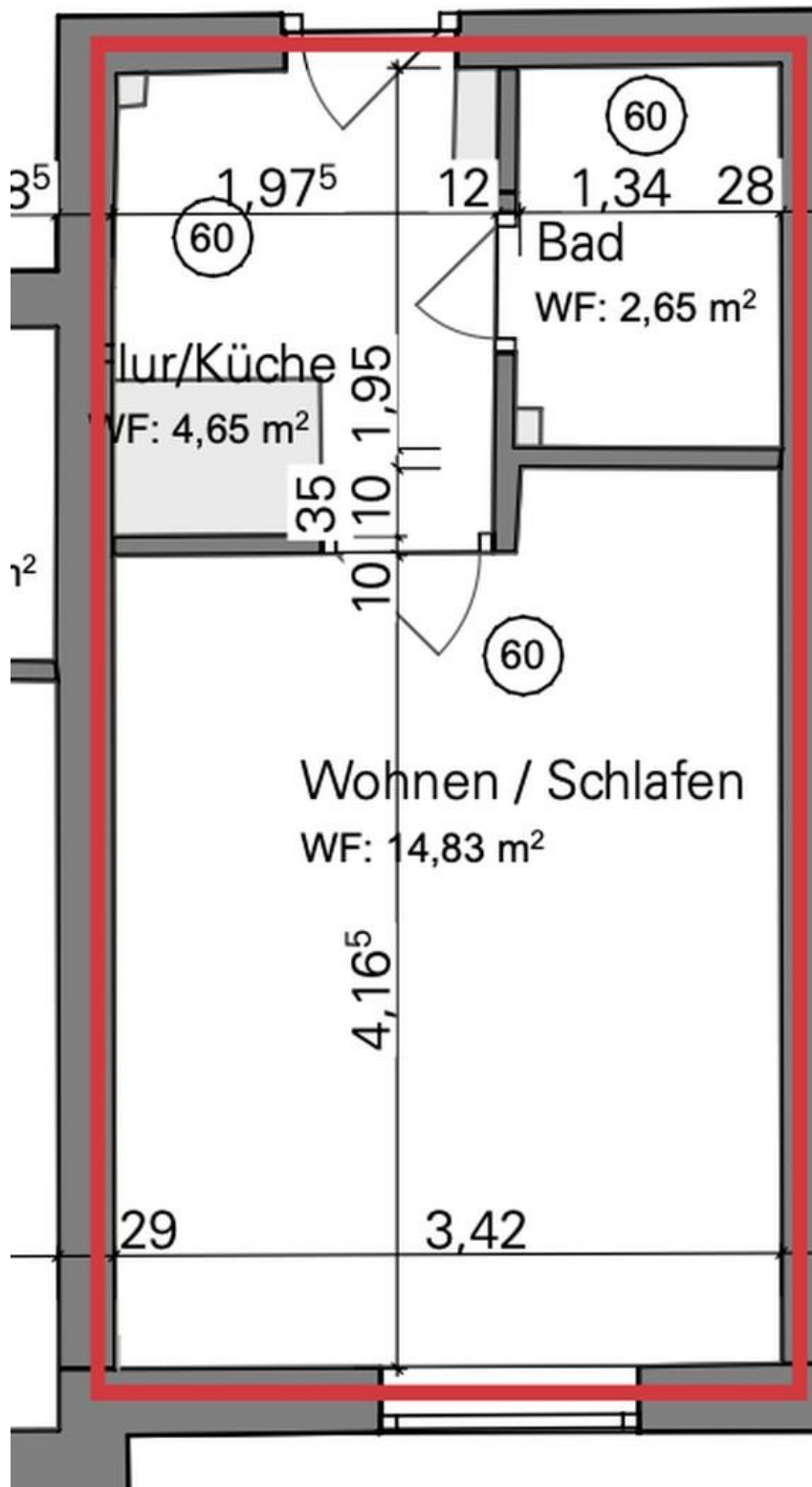
Aussicht

Exposé - Galerie



Außenansicht

Exposé - Grundrisse



Grundriss