

Exposé

Wohnen in Bad Zwischenahn / Kayhausen

Grundstück in hervorragender Lage mit Altbestandhaus - Neubebauung möglich



Objekt-Nr. OM-311551

Wohnen

Verkauf: **309.000 €**

Ansprechpartner:
Öltjenbruns

26160 Bad Zwischenahn / Kayhausen
Niedersachsen
Deutschland

Grundstücksfläche 1.100,00 m²

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Verkauft wird ein wunderschön gelegenes Grundstück mit einer Fläche von 1100m², bebaut mit einem Altbestandhaus aus dem Jahr 1934. Das Grundstück liegt sehr ruhig und ländlich. An einer Seite grenzt ein kleiner Wald, an den anderen Wiesen. Es bietet aber dennoch eine zentrale Lage durch eine Anbindung an die Autobahn und die Städte Oldenburg und Bad Zwischenahn innerhalb 15 Autominuten. Ländlich und dennoch Stadt nah, eine optimale Kombi mit vielen Vorteilen.

Das bestehende Haus kann entweder renoviert werden oder es kann eine Neubebauung stattfinden, was eine moderne Wohnfläche von etwa 170m² ermöglicht. Garage und Nebengebäude zusätzlich.

Sonstiges

Interessiert? Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin kontaktieren sie uns bitte direkt. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Lage

Highlights:

- Idyllische, ländliche Lage
- Nahe Anbindung an Autobahn
- Nahe Anbindung an Bad Zwischenahn und Oldenburg
- Flexibilität zur Renovierung oder Neubebauung
- Großzügige Grundstücksfläche
- Verkauf von Privat

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

