

Exposé

Wohnung in Burgthann

**Schöne 3-Zimmer-Wohnung - Ideal für die Junge Familie
oder Kapitalanlage**



Objekt-Nr. **OM-311630**

Wohnung

Verkauf: **304.000 €**

Ansprechpartner:
Manfred Herbst
Telefon: 0172 7405775

Am Mühlberg 20
90559 Burgthann
Bayern
Deutschland

Etagen	3	Zustand	renoviert
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	95,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	Erdgeschoss
Übernahme	ab Datum	Stellplätze	2
Übernahmedatum	01.12.2024	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

- * 3 Zimmer Wohnung - Wohnzimmer + 2 Schlafzimmer
- * Terasse
- * Küche
- * Abstellraum
- * 2 Stellplätze
- * Renoviert
- * Ideal für die junge Familie
- * Ideal auch als Kapitalanlage

Ausstattung

- * Die Wohnung ist renoviert
- * Terasse ist neu saniert
- * Neue Duschkabine aus Glas
- * Laminat im Wohnzimmer - Neuwertig
- * Fliesenboden in Küche, Flur und Abstellraum
- * 2 Stellplätze
- * Kinderspielplatz im Garten

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terasse, Keller, Vollbad

Lage

- * Die Wohnung liegt in sehr ruhiger Lage am Waldrand in Burgthann

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer+Balkon - Innen



Wohnzimmer+Balkon - Außen

Exposé - Galerie



Balkon



Schlafzimmer 1

Exposé - Galerie



Schlafzimmer 2



Flur

Exposé - Galerie



Badezimmer 1



Badezimmer 2

Exposé - Galerie

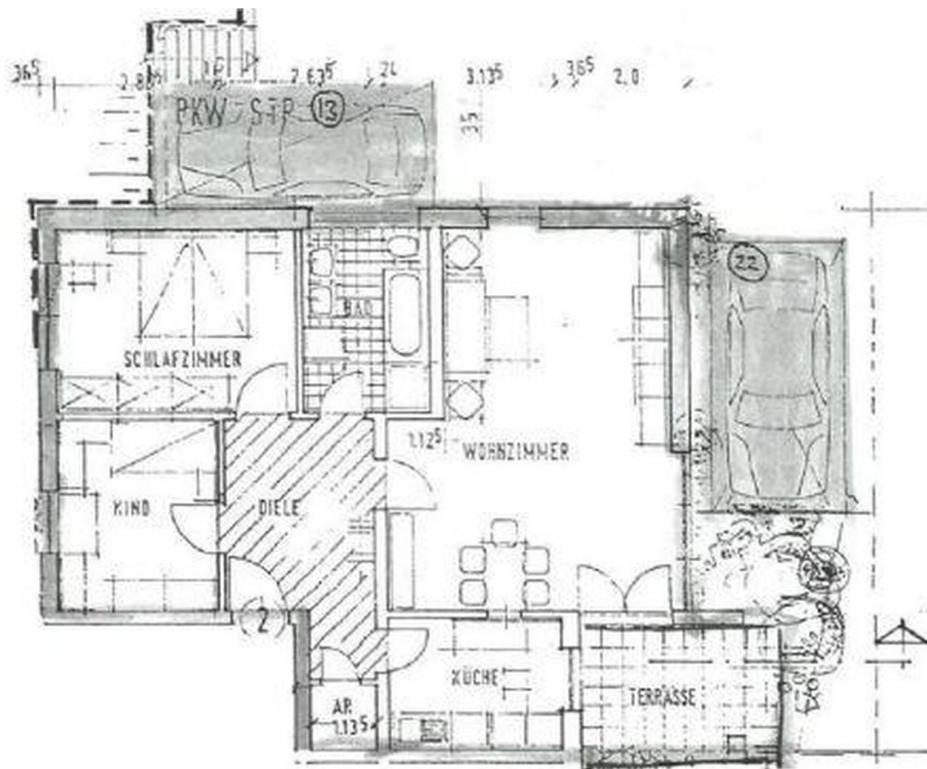


Küche



Balkon

Exposé - Grundrisse



Grundriss