

Exposé

WG-Zimmer in München

Helles WG-Zimmer in ruhiger Lage - perfekt für Studenten und junge Berufstätige



Objekt-Nr. OM-311836

WG-Zimmer

Vermietung: **850 € + NK**

Manzostraße 60
80997 München
Bayern
Deutschland

Wohnfläche	50,00 m ²	Übernahmedatum	15.10.2024
Energieträger	Erdwärme	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	50 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	2.550 €	Raucher	Nein
Übernahme	ab Datum	Geschlecht	Keine Einschränkung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir bieten ein gemütliches, voll möbliertes Zimmer in einer 3er-WG in München-Moosach an. Das Zimmer ist ca. 10 m² groß und verfügt über ein großes Fenster, das viel Tageslicht hereinlässt. Es ist bereits mit einem komfortablen Bett, einem geräumigen Kleiderschrank, einem Schreibtisch mit Stuhl und einem Regal ausgestattet – ideal für einen unkomplizierten Einzug.

Der helle Laminatboden und die freundliche Einrichtung sorgen für eine angenehme Wohnatmosphäre. Du kannst einfach einziehen und dich sofort wohlfühlen!

In unserer WG leben zwei junge Berufstätige, die eine entspannte und freundliche Atmosphäre schätzen. Wir legen Wert auf ein harmonisches Miteinander und eine gute Balance zwischen gemeinsamen Aktivitäten und Rückzugsmöglichkeiten. Es gibt keinen festen Putzplan, aber wir achten alle auf Ordnung und Sauberkeit in den Gemeinschaftsbereichen.

Ausstattung

Wir suchen eine/n Mitbewohner/in die/der zuverlässig, rücksichtsvoll und offen für ein freundschaftliches WG-Leben ist. Tierhaltung und Rauchen in der Wohnung sind leider nicht gestattet.

Bei Interesse schreib uns gerne eine Nachricht mit ein paar Infos zu dir, und wir vereinbaren einen Besichtigungstermin!

Fußboden:

Laminat

Sonstiges

Künzel Investments GmbH

Mies-van-der-Rohe-Straße 6

80807 München

Deutschland

Tel.: +49 89 189174270

E-Mail: info@kuenzel-group.de

Registergericht: Amtsgericht München

Registernummer: HRB 263363

Geschäftsführer: Timotheus Künzel

Lage

Die WG befindet sich in einer ruhigen Wohngegend in Moosach. Supermärkte, Bäckereien, Restaurants und Cafés sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Der nahegelegene Olympiapark lädt zum Entspannen und Sportmachen ein.

Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist ideal: Die U-Bahnstation Moosach (U3) sowie die S-Bahnstation (S1) sind nur etwa 10 Gehminuten entfernt. Mit der S-Bahn erreichst du die Innenstadt in ca. 15 Minuten. Auch Bus- und Tramhaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

