

Exposé

Wohnen in Tegernheim

Exklusives Grundstück in Tegernheim Nähe Regensburg mit Altbestand zu verkaufen



Objekt-Nr. OM-312007

Wohnen

Verkauf: **849.000 €**

Ansprechpartner:
Maria Böhm

Schluchtweg 1
93105 Tegernheim
Bayern
Deutschland

Grundstücksfläche

1.380,00 m²

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Exklusives Traumgrundstück in Waldrandlage mit Altbestand, in Tegernheim nahe Regensburg zu verkaufen.

Das Grundstück umfasst eine Größe von 1380 m²

Sonstiges

Auf diesen wunderschönen und exklusiven Grundstück können Sie Ihre Träume verwirklichen, egal ob Einfamilien-Doppelhaus oder eine Villa, sogar Tierfreunde finden hier ein perfektes zu Hause.

Ebenso ist das Objekt perfekt geeignet für Investoren.

Das großzügige Grundstück lässt keine Wünsche offen.

Lage

Das traumhafte Grundstück, befindet sich in einer ruhigen, dennoch Zentral gelegener Waldrandlage.

Auf diesen Grundstück befindet sich ein Altbestand aus dem Jahr 1960.

Dieser kann entweder abgerissen oder je nach Wunsch saniert werden.

Tegernheim ist bekannt für seine tolle Infrastruktur.

Schulen, Kindergärten, Einkaufsmöglichkeiten und Ärzte befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die großen bekannten Firmen, Siemens, Continental, Osram und BMW sind in wenigen Autominuten erreichbar.

Die Busverbindung zu den Weiterführenden Schulen so wie zu Universität ist ebenfalls sehr gut.

Tegernheim erfreut sich aufgrund seiner Stadtnähe zu Regensburg an großer Beliebtheit.

Auch diverse Freizeiteinrichtungen wie der beliebte Geopfad und das Sportzentrum sind in wenigen Schritt erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

