

# Exposé

## Wohnen in Blankenfelde-Mahlow

### Sonniges Grundstück im Komponistenviertel - provisionsfrei!



Objekt-Nr. OM-312128

**Wohnen**

Verkauf: **265.000 €**

Vivaldistr 66  
15831 Blankenfelde-Mahlow  
Brandenburg  
Deutschland

Grundstücksfläche

859,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Entwicklungszustand: baureifes Land

Art der Nutzung: Wohnbaufläche

Läng: ca 43m

Breite: ca 20m

Baumbestand: 6 Stück (davon 2x Nadelbaum, 3x Haselbaum, 1x Linde)

Altlasten: nicht bekannt

Bisher keine Bauvoranfrage / Baugenehmigung gestellt

Die nähere Umgebung ist geprägt durch 1-2-geschossigen Ein- und Zweifamilienhäuser. Die Medien zur Erschließung des Grundstücks liegen an der Straße an.

## Lage

Das Grundstück liegt im Herzen von Mahlow, ca 8 min (600m) zu Fuß vom S-Bahnhof Mahlow. Die nähere Umgebung ist geprägt durch 1-2-geschossigen Ein- und Zweifamilienhäuser.