

# Exposé

## Wohnung in Recklinghausen-Suderwich

### Wohnung 4 1/2 Zimmer zu vermieten



Objekt-Nr. OM-312153

### Wohnung

Vermietung: **700 € + NK**

Ansprechpartner:  
IAG GmbH

Sachsenstrasse 174  
45665 Recklinghausen-Suderwich  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	1967	Mietsicherheit	1.400 €
Etagen	3	Übernahme	ab Datum
Zimmer	4,50	Übernahmedatum	01.12.2024
Wohnfläche	91,00 m <sup>2</sup>	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	3
Nebenkosten	180 €	Badezimmer	2
Heizkosten	100 €	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	280 €	Garagen	1
Miete Garage/Stellpl.	55 €	Heizung	Etagenheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Schöne helle 4,5 Zimmerwohnung zu vermieten. Bei Bedarf mit Garage. Die Wohnung befindet sich im 3 OG eines Mehrfamilienhauses. Ruhige Lage, Balkon, Gäste WC.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Fliesen, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller, Gäste-WC

# Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer

# Exposé - Galerie



Gäste WC



Flur

# Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Kinderzimmer 1

# Exposé - Galerie



Badezimmer



# Exposé - Galerie

