

Exposé

Bürofläche in Heilbronn

Beste Innenstadtlage mit optimaler Verkehrsanbiu



Objekt-Nr. **OM-312373**

Bürofläche

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Frau Messar

74072 Heilbronn
Baden-Württemberg
Deutschland

Übernahme	Nach Vereinbarung	Büro-/Praxisfläche	384,00 m ²
Zustand	renoviert	Gesamtfläche	384,00 m ²
Etage	3. OG	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sowohl die Ausstattung als auch die Aufteilung der Räume sind variabel und können nach Absprache den jeweiligen Nutzungsanforderungen angepasst werden

Ausstattung

Die Büroetage befindet sich im 2 OG, es sind insgesamt 384 m, angemietet können bereits ab 15 m. Oder auch komplette Etage. Die Fußböden sind teilweise mit Industrielamminat ausgestattet. Die Räume werden mit hellem Aufstrich versehen.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

Die Heilbronner Innenstadt überzeugt durch ihre optimale verkehrstechnische Anbindung. Kreative Pausen kurze Spaziergänge am Neckar, Gastronomien, Cafés und Geschäfte des täglichen Bedarfs alles ist in 2 Minuten erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

