

Exposé

Souterrainwohnung in Offenbach am Main **NEUBAU - 2 Zimmer - Untergeschosswohnung in Offenbach Bieber**



Objekt-Nr. **OM-312401**

Souterrainwohnung

Vermietung: **850 € + NK**

Philipp Ullrich Str
63073 Offenbach am Main
Hessen
Deutschland

Baujahr	2024	Übernahmedatum	01.10.2024
Zimmer	2,00	Zustand	Erstbezug
Wohnfläche	66,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Luft-/Wasserwärme	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	150 €	Etage	Keller
Mietsicherheit	2.550 €	Heizung	Fußbodenheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Neubauwohnung ab dem 01.10.2024 zu Vermieten (frühere Verfügbarkeit nach Absprache möglich)

Willkommen in dieser einladenden Wohnung im Untergeschoss, welche eine Fläche von 66 Quadratmetern auf 2 Zimmer bietet.

Die Wohnung ist mit Fußbodenheizung ausgestattet.

Die Beheizung erfolgt mittels Luft-Wärmepumpe.

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in dieser lichtdurchfluteten und hochwertig ausgestatteten Wohnung. Das moderne Raumkonzept umfasst ein offenes Wohnzimmer mit angeschlossener Küche.

Die technische Ausstattung entspricht dem neuesten Standard.

WICHTIG: Die gesamte Wohnung ist mit Fliesen ausgelegt. Besichtigungstermine sind bereits möglich.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Muster



Muster

Exposé - Galerie



Muster



Muster

Exposé - Galerie



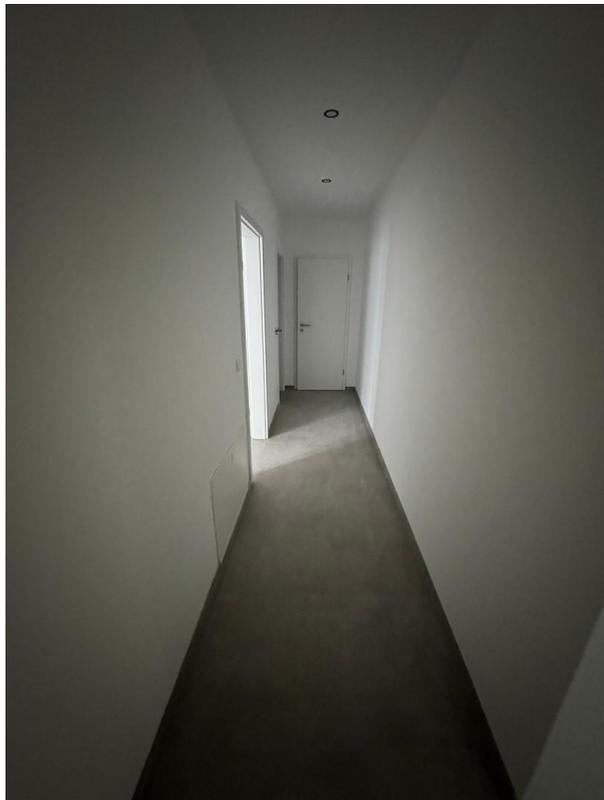
Muster



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

