

# Exposé

## Einfamilienhaus in Roßleben-Wiehe OT Eßmannsdorf

### Einfamilienhaus



Objekt-Nr. **OM-312838**

**Einfamilienhaus**

Verkauf: **55.000 €**

06571 Roßleben-Wiehe OT Eßmannsdorf  
Thüringen  
Deutschland

Baujahr	1920	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	600,00 m <sup>2</sup>	Zustand	gepflegt
Etagen	1	Schlafzimmer	3
Zimmer	6,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	100,00 m <sup>2</sup>	Garagen	2
Energieträger	Strom	Heizung	Sonstiges

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein sehr schönes, niedliches Einfamilienhaus. Grundstück mit Hof und Garten sowie Stallung, 2 Garagen, Bad mit Wanne, eine Sommerküche und im Garten befindet sich ein Gartenhäuschen alles was ein Mensch braucht. Wohlfühlen ist garantiert!

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

## Lage

Das Objekt befindet sich im schönen Thüringen, am Rande von Sachsen-Anhalt.

Roßleben-Wiehe OT Eßmannsdorf. Alle Möglichkeiten zum Einkaufen, Ärzte, Apotheken usw. sind in kurzer Distanz (6km) mit dem Bus oder Auto zu erreichen.

Infrastruktur, wie Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule sind in Umkreis von 5km zu erreichen. Kindergarten befindet sich vor Ort.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Straßenansicht



Straßenansicht

# Exposé - Galerie



Hof mit Blick zur Garage



Hof Eingang mit Vorbau

# Exposé - Galerie



Hof mit Sommerküche u.Stallung



Hof mit Toilette

# Exposé - Galerie



Garten



Garten mit Gartenhaus

# Exposé - Galerie



Garten



Hauseingang

# Exposé - Galerie



Küche



Schlafzimmer



# Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Schlafzimmer

# Exposé - Galerie



Sommerküche



Wohnzimmer

# Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Bad