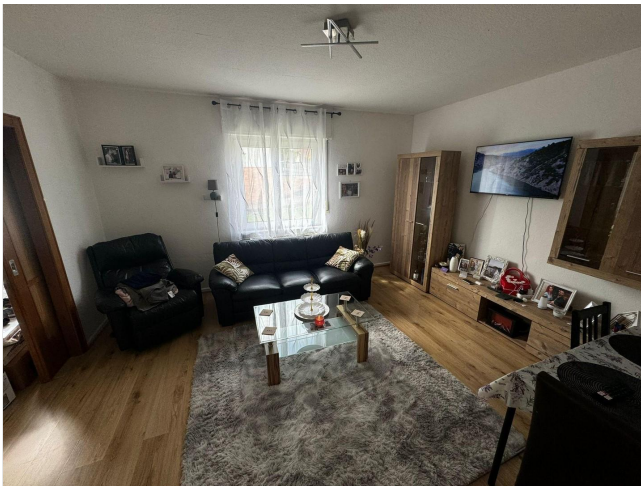


Exposé

Erdgeschosswohnung in Sinntal

Wunderschön geschnittene EG Wohnung mit Küche in Sinntal-Sterbfritz



Objekt-Nr. **OM-312856**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **450 € + NK**

Ansprechpartner:
Monika Schalk

36391 Sinntal
Hessen
Deutschland

Baujahr	1958	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	53,38 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	190 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	1.350 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wunderschön geschnittene EG Wohnung bestehend aus:

- Schlafzimmer
- Wohnzimmer
- Esszimmer/Büro
- Küche
- Bad mit Wanne
- Flur
- Keller

Ausstattung

Küche kann/soll übernommen werden

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Einbauküche

Sonstiges

Bitte kontaktieren Sie uns mit komplett ausgefülltem Kontaktformular, ansonsten kann Ihre Anfrage leider nicht bearbeitet werden.

Anforderungen an den Mieter:

Vergabe bevorzugt an solvente Mieter mit gesicherter Finanzlage/geregeltem Einkommen

Eine Mindestmietdauer von 3 Jahren ist gewünscht.

Keine Haustiere erwünscht.

Lage

Sinntal, Ortsteil Sterbfritz, Erbachstraße

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

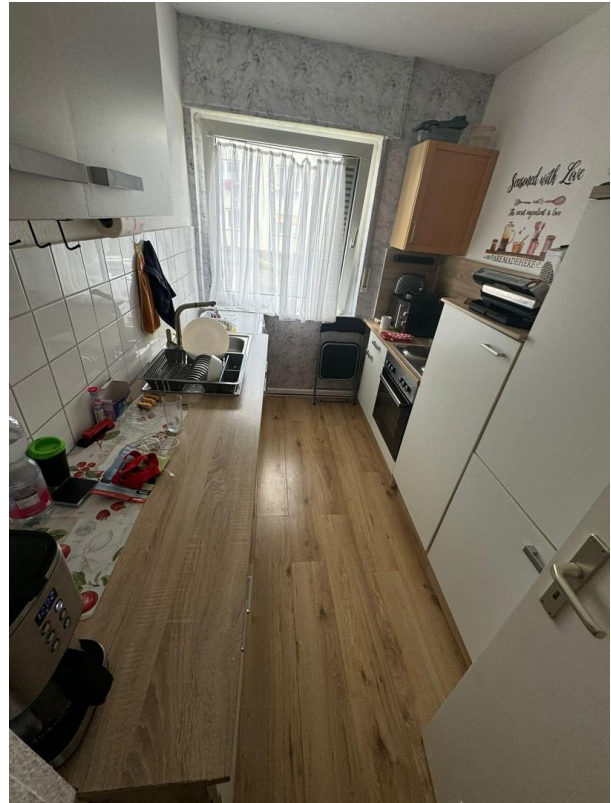
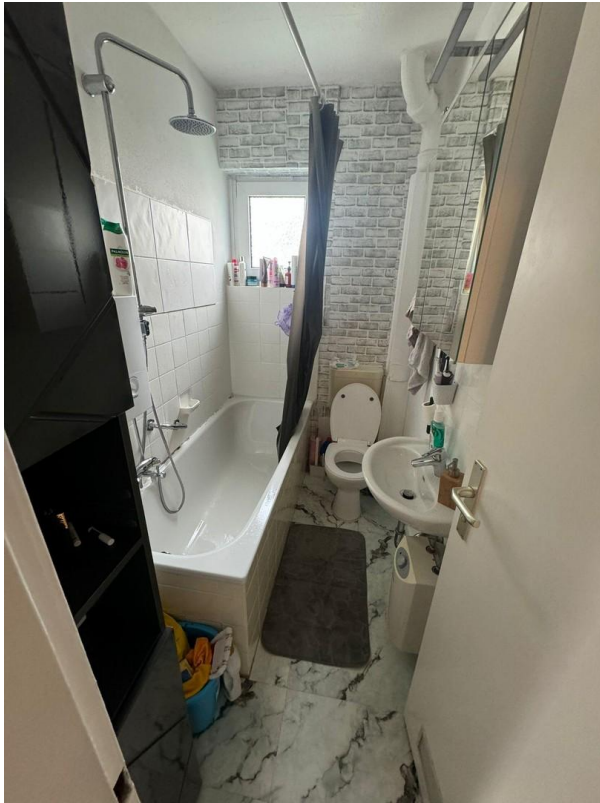
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	61,80 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	B



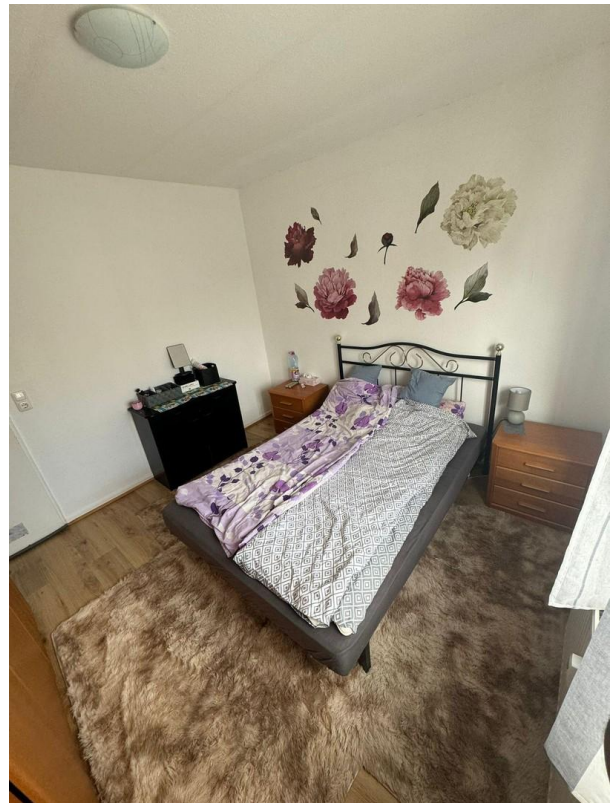
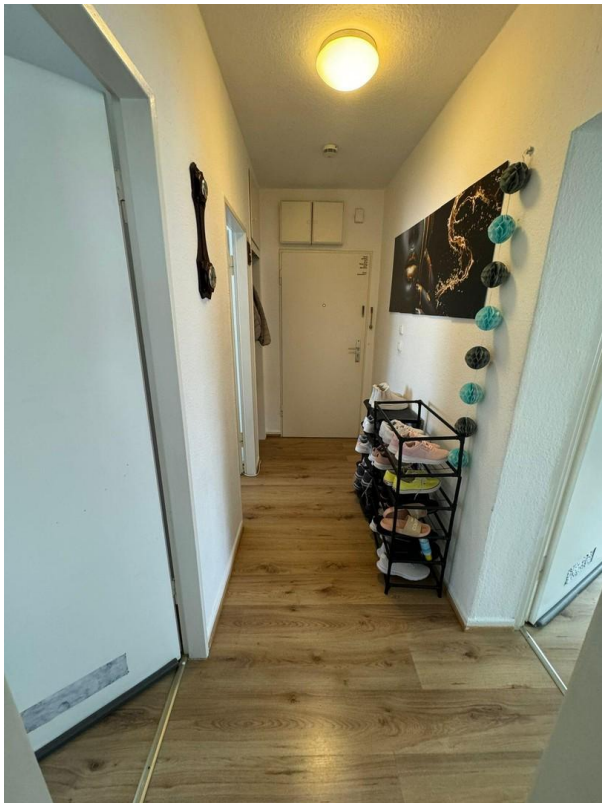
Exposé - Galerie



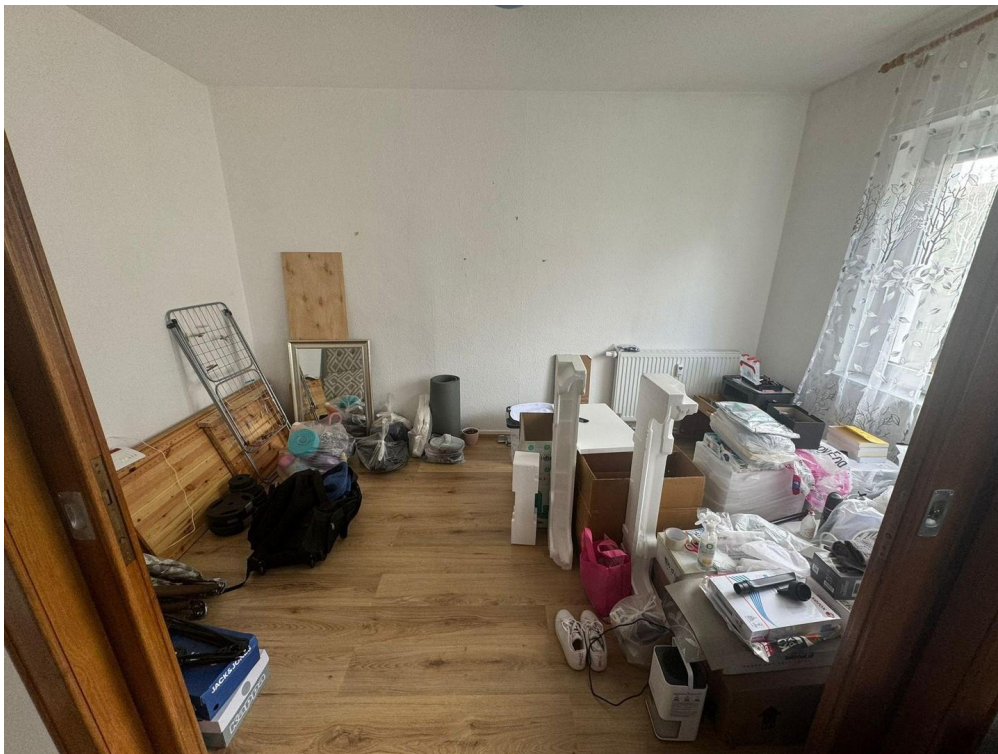
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

