

# Exposé

## Dachgeschosswohnung in Schwetzingen

### Sonnendurchflutete 3 Zimmer Wohnung mit wertvoller Einrichtung / Schlossparknähe



Objekt-Nr. **OM-313043**

### Dachgeschosswohnung

Vermietung: **1.050 € + NK**

Ansprechpartner:  
Silvia Zeller

68723 Schwetzingen  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Baujahr	1981	Übernahme	ab Datum
Etagen	3	Übernahmedatum	01.10.2024
Zimmer	3,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	100,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	2. OG
Heizkosten	300 €	Carports	1
Summe Nebenkosten	400 €	Stellplätze	2
Miete Garage/Stellpl.	40 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	2.500 €		

# Exposé - Beschreibung

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett, Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Keller, Dachterrasse, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

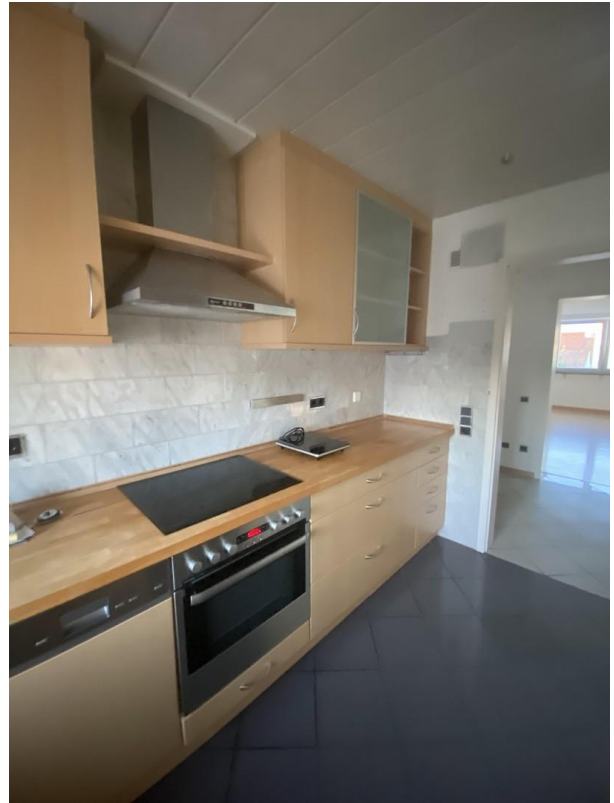




# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

