

Exposé

Dachgeschosswohnung in Salach

Ruhige DG-Wohnung 2,5 Zimmer, ca. 46 m², ab 1. November, Salach



Objekt-Nr. **OM-313057**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **470 € + NK**

73084 Salach
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1954	Übernahmedatum	01.11.2024
Etagen	2	Zustand	modernisiert
Zimmer	2,50	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	46,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	150 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

46 m² Wohnung (2,5 - 3 Zimmer) im Dachgeschoss ab 1.11.2024 zu vermieten

Renoviert

46 m² Wohnfläche

in 3-Familienhaus

Ohne Balkon jedoch Gartenanteil

Einbauküche

Sonnig und hell

Parken kostenfrei an der Straße möglich

Ruhige, gute zentrale Wohnlage im Ortskern, ordentliches Umfeld

An ruhige Person (m/w/d) zu vermieten

Rauchen in den Räumen nicht erwünscht

Haustiere nicht erwünscht

Kaution: 3 Monatskaltmieten

Im eigenen Interesse bitten wir um eine ordentliche Vorstellung ausschließlich via E-Mail an:
buehler.emanuel at gmail . com

Anfragen "habe Interesse" werden nicht beantwortet.

Solange die Annonce online ist, ist die Wohnung verfügbar.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	199,00 kWh/(m ² a)



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

