

Exposé

Mehrfamilienhaus in Wusterhusen

"Endlich bin ich leer. Wer möchte mich modernisieren?"



Objekt-Nr. **OM-313131**

Mehrfamilienhaus

Verkauf: **280.000 €**

Ansprechpartner:

Jurek

Mobil: 0152 06272041

17509 Wusterhusen
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	1905	Energieträger	Kohle
Grundstücksfläche	1.500,00 m ²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	2	Zustand	renovierungsbedürftig
Zimmer	24,00	Heizung	Ofenheizung
Wohnfläche	420,00 m ²		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Mehrfamilienhaus, 4-6 Wohnungen, vollunterkellert, auf 1500qm Grundstück mit Nebenglass in Gustebin.

Das Mehrfamilienhaus lässt sich optimal als Ferienfürojekt nutzen.

Bei Bedarf besteht die Möglichkeit auch das Nachbargrundstück mit 6000qm und großer Scheune zu erwerben.

Ausstattung

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad

Lage

Das Mehrfamilienhaus liegt ruhig und ländlich, 4km von der Ostsee/Lubmin entfernt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	67,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



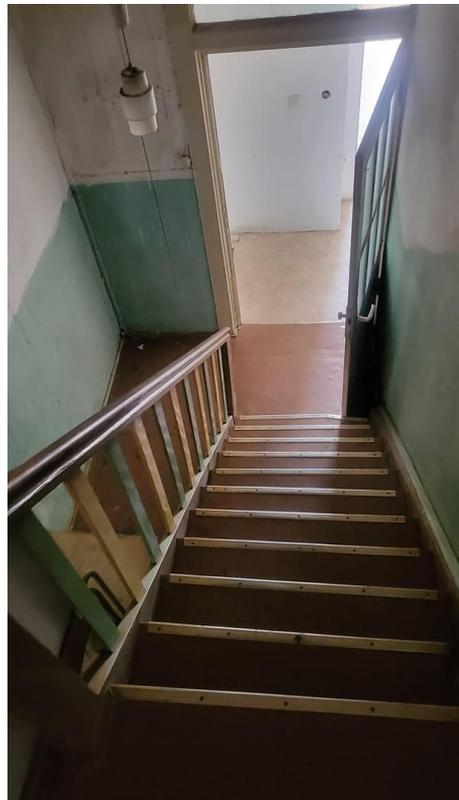
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

