

Exposé

Dachgeschosswohnung in Hörstel

Schöne, renovierte zwei Zimmer Wohnung in Hörstel!



Objekt-Nr. OM-313177

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **429 € + NK**

Ansprechpartner:
White Mountains GmbH

Bahnhofstraße 10
48477 Hörstel
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1969	Mietsicherheit	858 €
Etagen	3	Übernahme	sofort
Zimmer	2,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	47,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	80 €	Etage	3. OG
Heizkosten	120 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese Wohnung befindet sich im Dachgeschoss unseres Mehrfamilienhauses in zentraler Lage im Ortskern von Hörstel. Die Lage ermöglicht es ihnen alles was sie im Alltag benötigen und erledigen müssen zu fuß zureichen .

Ausstattung

Die Wohnfläche von ca. 47,00 m² verteilt sich auf einen großen, lichtdurchfluteten Wohnraum, der die Küche und den Wohnbereich miteinander verbindet. Eine weitere Tür führt zu dem geräumigen Duschbad und zu einem gemütlichen Schlafzimmer.

Die gesamte Wohnung wirkt durch die weiß gestrichene Wände und großen Fenster schön hell. Besonders die Dachschrägen in der Wohnung strahlen eine gemütliche Atmosphäre aus. Hier werden Sie sich wohlfühlen.

Weitere Ausstattung:

Duschbad

Sonstiges

Melden Sie sich gerne mit Angabe Ihres vollständigen Namens und einer Kontakttelefonnummer.

Makleranfragen unerwünscht!

Lage

Das Objekt liegt in der Innenstadt von Hörstel, auf der Bahnhofstr. 10.

Hörstel befindet sich am äußersten, nordwestlichen Ende des Teutoburger Walds. Die nächsten größeren Städte sind Rheine und Ibbenbüren welche sie beide in ca. 15 Minuten erreichen können.

In der Umgebung von Hörstel gibt es zahlreiche Waldwanderwege. In der Nähe liegt der Torfmoorsee als Naherholungsgebiet somit erhalten sie die perfekte Mischung aus Dorf und Stadt Leben.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	85,00 kWh/(m ² a)



Exposé - Galerie

