

Exposé

Dachgeschosswohnung in Dinslaken **TOP Dachgeschosswohnung mit Studio**



Objekt-Nr. **OM-313262**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **770 € + NK**

Ansprechpartner:
Udo Schult

Holzweg 78
46539 Dinslaken
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2006	Übernahme	ab Datum
Etagen	2	Übernahmedatum	01.11.2024
Zimmer	3,50	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	77,00 m ²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	200 €	Etage	2. OG
Miete Garage/Stellpl.	25 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.540 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Beachten Sie bitte, dass nur Anfragen mit vollständig ausgefülltem Kontaktformular bearbeitet werden können.

Hundehaltung ist nicht möglich !

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad

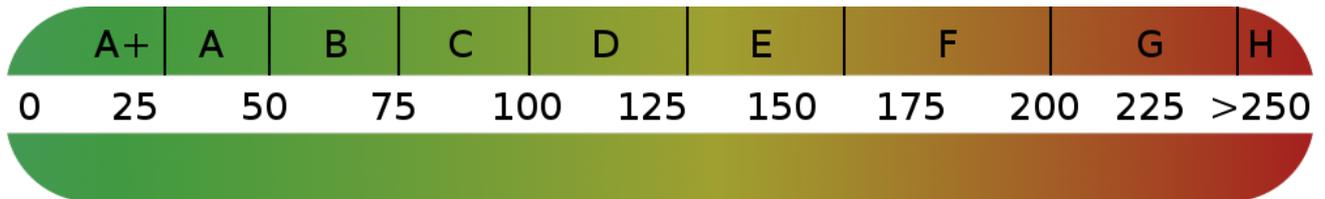
Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	77,40 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C

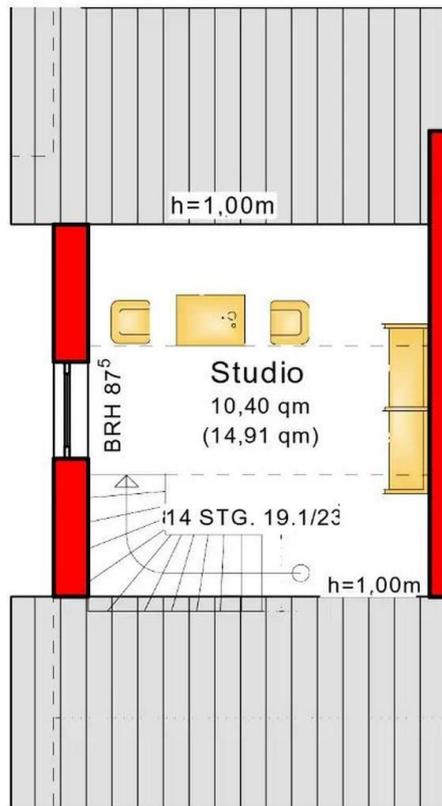


Exposé - Galerie



Grundriss Dachgeschoss

Exposé - Galerie



Grundriss Studio



Essen/Wohnen (baugl. WE)

Exposé - Galerie



Wohnen/Essen (baugl. WE)



Küche (baugl. WE)

Exposé - Galerie



Arbeiten (baugl. WE)



Bad (baugl. WE)

Exposé - Galerie



Studio (baugl. WE)