

Exposé

Bürofläche in Lichtenstein Gewerberaum mit Lager / Büro



Objekt-Nr. OM-313291

Bürofläche

Vermietung: **400 € + NK**

Ansprechpartner:
Matthias Würker

Zeunerberg 1
09350 Lichtenstein
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1909	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	200 €	Büro-/Praxisfläche	125,00 m ²
Mietsicherheit	800 €	Gesamtfläche	125,00 m ²
Übernahme	sofort	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

- großes Büro ab sofort zur Vermietung
- mit großer Lagerfläche im Nebenraum
- separater Küche
- WC im Büro

Ausstattung

vollständig gefliest

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

zentral gelegen im Stadtzentrum

kostenlose Parkplätze auf öffentlichen Parkplatz gegenüber

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch Strom	177,15 kWh/(m ² a)
Endenergieverbrauch Wärme	194,86 kWh/(m ² a)

Exposé - Galerie



1. Raum

Exposé - Galerie



1. Raum

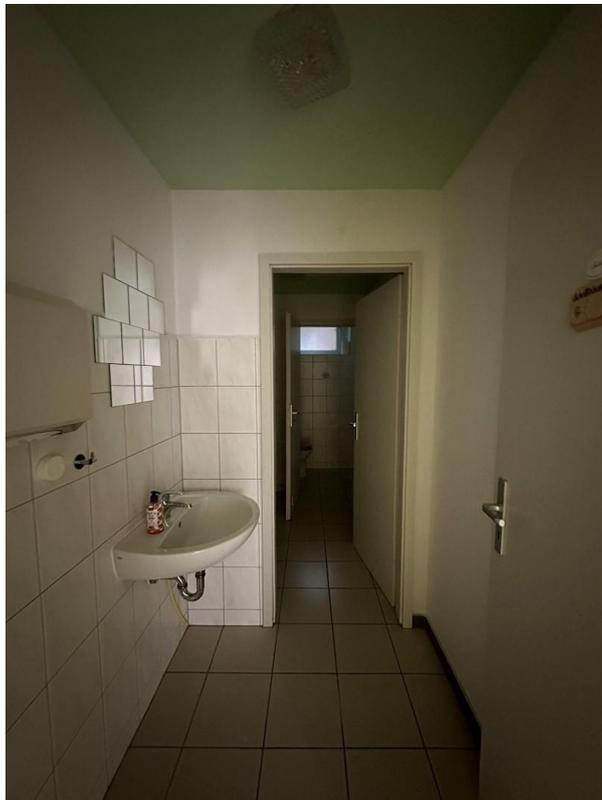


Küche

Exposé - Galerie



2. Raum



WC

Exposé - Galerie



Flur

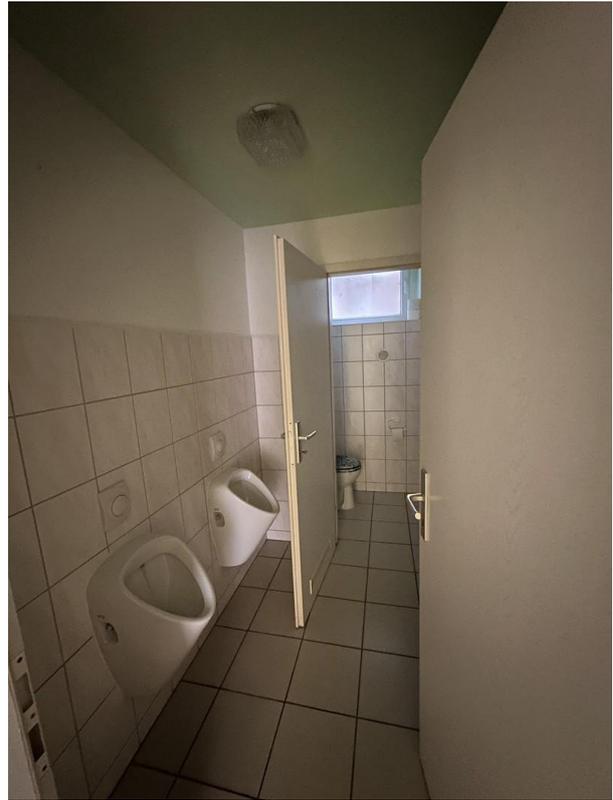


Lagerfläche

Exposé - Galerie



Lagerfläche

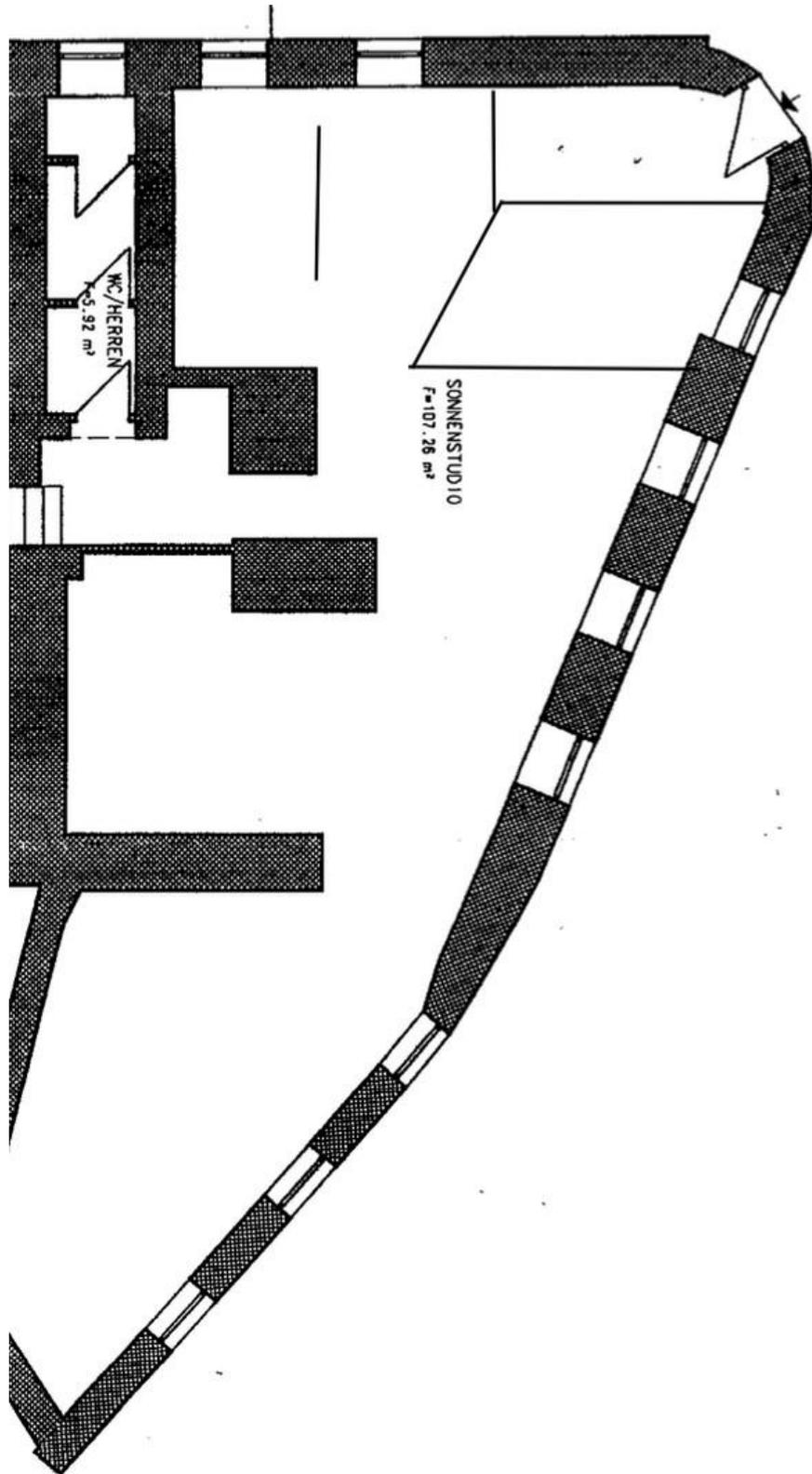


WC



Eingang links unten

Exposé - Grundrisse



Grundriss