

Exposé

Einfamilienhaus in Oberhöcking Traumhaftes Grundstück mit EFH



Objekt-Nr. OM-313360

Einfamilienhaus

Verkauf: **450.000 €**

94405 Oberhöcking
Bayern
Deutschland

Baujahr	1972	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	1.217,00 m ²	Zustand	renovierungsbedürftig
Zimmer	6,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	174,00 m ²	Garagen	2
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese charmante Immobilie ist eine spannende Gelegenheit für Investoren und Renovierungsprofis. Dieses Haus besticht durch seine einzigartige Architektur und zeitlose Eleganz, obwohl es darauf wartet, durch gezielte Renovierungsmaßnahmen sein volles Potenzial zu entfalten.

Jeder Raum ist einladend und geradlinig geschnitten, während er gleichzeitig Raum für innovative Umbauideen bietet.

Die aktuellen Eigentümer haben bereits den ersten Schritt unternommen und die Heizungsanlage, sowie das Untergeschoss und die Außenanlagen erneuert.

Dieses weitläufige Einfamilienhaus bietet ideale Möglichkeiten für die Nutzung als Mehrgenerationenhaus oder für große Familien. Die großzügigen Räumlichkeiten und die flexible Gestaltung der einzelnen Ebenen ermöglichen viel Platz für die ganze Familie

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Teppichboden, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Garten, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Oberhöcking

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

OG: Grundriss

