

Exposé

Wohnung in Schweich Schweich Zentrum 3 ZKB



Objekt-Nr. **OM-313423**

Wohnung

Vermietung: **608 € + NK**

Ansprechpartner:
K&K Immobilien GmbH - Heike Krewer, Stephanie Neises
Telefon: 0651 99557861

Brückenstr. 56
54338 Schweich
Rheinland-Pfalz
Deutschland

| | | | |
|-----------------------|----------------------|-------------------|---------------|
| Baujahr | 1996 | Übernahmedatum | 01.12.2024 |
| Zimmer | 3,00 | Zustand | gepflegt |
| Wohnfläche | 84,00 m ² | Schlafzimmer | 2 |
| Energieträger | Gas | Badezimmer | 1 |
| Summe Nebenkosten | 180 € | Etage | 2. OG |
| Miete Garage/Stellpl. | 50 € | Tiefgaragenplätze | 1 |
| Mietsicherheit | 1.216 € | Heizung | Etagenheizung |
| Übernahme | ab Datum | | |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die 3 ZKB Wohnung ist zentral gelegen und hat 84 m². Die Wohnung bietet ein Wohnzimmer sowie eine offene Küche. Ebenso verfügt die Wohnung über zwei Schlafzimmer (ein Schlafzimmer ist 6 qm groß), ein Badezimmer und einen Abstellraum.

Die Küche kann mit übernommen werden.

Zur Wohnung gehört auch ein Kellerraum.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad

Sonstiges

K & K Immobilien GmbH

Fortunatusstr. 23

54292 Trier

Telefon: 0651/99557861

Email: info@kundk-immobilien.de

Lage

Die Stadt Schweich liegt an der Mittelmosel und verfügt über eine hervorragende Infrastruktur mit allen Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten, Kindergärten, Schulen, Schwimmbad etc. Des Weiteren hat Schweich eine exzellente Autobahnanbindung in alle Richtungen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

| | |
|------------------------|------------------------------|
| Energieausweistyp | Bedarfsausweis |
| Erstellungsdatum | ab 1. Mai 2014 |
| Endenergiebedarf | 90,00 kWh/(m ² a) |
| Energieeffizienzklasse | C |



Exposé - Galerie



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Flur



Schlafzimmer

Exposé - Galerie



Küche



Küche mit Essbereich

Exposé - Galerie



Bad



Bad

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Essbereich

Exposé - Grundrisse

