

Exposé

Wohnung in Berlin

Helle 3-Zi. Wohnung in Spandau



Objekt-Nr. OM-313477

Wohnung

Vermietung: **705 € + NK**

13599 Berlin
Berlin
Deutschland

Zimmer	3,00	Mietsicherheit	2.115 €
Wohnfläche	71,00 m ²	Übernahme	ab Datum
Summe Nebenkosten	319 €	Übernahmedatum	01.11.2024

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Erstbezug nach Sanierung! Diese helle 3-Zimmer-Wohnung besticht durch eine moderne Ausstattung und eine durchdachte Raumaufteilung. Der helle Vinylboden verleiht der Wohnung eine elegante Atmosphäre, die durch die großen Fensterflächen zusätzlich betont wird. Die Wohnung bietet ein großzügiges Wohnzimmer, von dem ein Zimmer abgeht, ideal als Arbeitszimmer oder Kinderzimmer. Die Küche verfügt über zwei separate Kammern, die zusätzlichen Stauraum bieten. Das Tageslichtbad ist mit einem Fenster ausgestattet, was für eine angenehme Belüftung sorgt. Diese Wohnung ist ideal für Paare oder kleine Familien, die eine ruhige und dennoch gut angebundene Wohnlage suchen.

Lage

Die Wohnung befindet sich im Stadtteil Spandau, Berlin, in der Postleitzahl 13599. Spandau bietet eine hervorragende Kombination aus urbanem Leben und ruhigem Wohnkomfort. Einkaufsmöglichkeiten, wie Supermärkte, Drogerien und kleine Geschäfte des täglichen Bedarfs, sind bequem zu Fuß erreichbar. Der öffentliche Nahverkehr, inklusive U-Bahn, S-Bahn und Buslinien, ist ebenfalls fußläufig zu erreichen und sorgt für eine schnelle Anbindung an die Berliner Innenstadt. Der nahegelegene Spandauer Forst und die Havel laden zu erholsamen Spaziergängen oder sportlichen Aktivitäten im Freien ein.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

