

Exposé

Einfamilienhaus in Zossen

traumhaftes Wohnbaugrundstück mit kleinem Haus



Objekt-Nr. **OM-313689**

Einfamilienhaus

Verkauf: **299.000 €**

Ansprechpartner:
Danz

15806 Zossen
Brandenburg
Deutschland

Baujahr	1968	Zustand	saniert
Grundstücksfläche	1.420,00 m ²	Schlafzimmer	1
Etagen	1	Badezimmer	1
Zimmer	3,00	Carports	1
Wohnfläche	50,00 m ²	Stellplätze	1
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Auf dem Grundstück befindet sich ein kleines Haus mit ca. 50qm/ Wfl., ein Gartenpavillon sowie massive Gartenschuppen.

Eine Bauvoranfrage wurde für eine wesentlich größere Flächenbebauung bereits positiv beschieden.

Die Immobilie wurde im Jahr 2020 modernisiert und zusätzlich gedämmt. Sie besteht aus Küche, Bad mit Dusche, Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer und zwei Fluren, sowie einer überdachten Terrasse und einem Keller.

Das Haus weist folgende Merkmale auf:

Voll erschlossen

Energieträger Gas

Eckkamin im Wohnzimmer

Einbauküche

Brunnen zur Gartenbewässerung

Alle Medien liegen an.

Die Liegenschaft wird ohne Maklerkosten angeboten.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Einbauküche, Kamin

Lage

Das schöne Grundstück befindet sich in einer ruhigen Wohnsiedlung in einer Nebenstraße in Zossen/ Ortsteil Dabendorf.

Dabendorf verfügt über einen eigenen Bahnhof, eine neu errichtete Gesamtschule mit gymnasialer Oberstufe, eine Grundschule und ärztliche Versorgung. Alle Einrichtungen sind fußläufig erreichbar.

Zahlreiche Geschäfte, Restaurants, Fitnessstudio und Tankstellen findet man in Zossen.

Dabendorf befindet sich in einem stetigen Ausbau der Infrastruktur. Sehr gut erreichbar sind der Flughafen BER, Amazon, Tesla und Rolls Royce. Mit der Bahn ab Dabendorf erreicht man als Direktverbindung z.B. Berlin Südkreuz, Berlin Potsdamer Platz, den Berliner Hauptbahnhof und den Flughafen BER in 20 min.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Esszimmer

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Terrasse mit Eingang



Bad mit Dusche und WC

Exposé - Galerie



Eingangsbereich



Esszimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Wohnzimmer Kamin

Exposé - Galerie



Flur zum DG



Treppe zum DG

Exposé - Galerie



Treppe zum DG



Dachgeschoss

Exposé - Galerie



DG Richtung Treppe



Flur Eingangsbereich