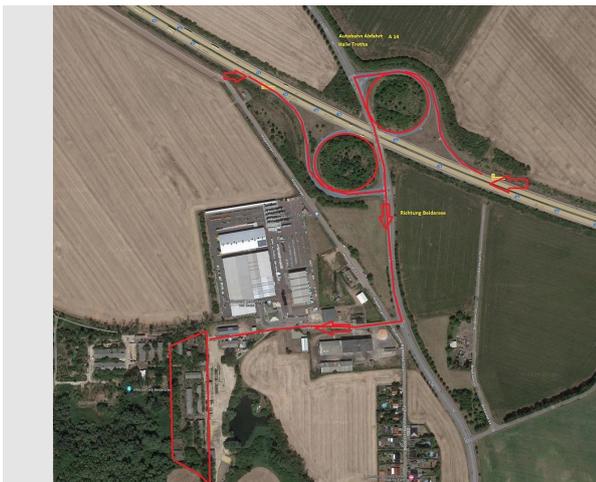


# Exposé

**Gewerbe in Petersberg OT Beidersee**

**Gewerbegrundstück mit 20000 m<sup>2</sup> an der A14 zu verkaufen**



Objekt-Nr. OM-313959

**Gewerbe**

Verkauf: **auf Anfrage**

Ansprechpartner:  
Andreas Hildebrand  
Mobil: 0163 5152057

06193 Petersberg OT Beidersee  
Sachsen-Anhalt  
Deutschland

Grundstücksfläche 20.000,00 m<sup>2</sup>

Übernahme

Nach Vereinbarung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein ca. 20.000 m<sup>2</sup> großes Gewerbegrundstück mit diversen sanierungsbedürftigen Gebäuden.

Das Gewerbegrundstück liegt nur 600 m von der A14-Anschlussstelle Halle-Trotha entfernt.

## Sonstiges

Für alle Fragen oder weitere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. Sie können mich von Montag bis Freitag zwischen 9:00 Uhr und 18:00 Uhr telefonisch erreichen. Wenn es Ihnen lieber ist, können Sie mir auch gerne per WhatsApp eine Nachricht senden. Meine Nummer lautet 0163-5152057.

Alternativ können Sie mir auch eine E-Mail an [hildebrand@gpm.immobilien](mailto:hildebrand@gpm.immobilien) schreiben.

Falls Sie direkt mit dem Eigentümer sprechen möchten zum Beispiel Kaufpreisverhandlungen, können Sie direkt mit dem Eigentümer Herrn Peter Jugl unter folgender Telefonnummer 01709848571 erreichen oder eine Whatsapp senden.

Impressum

GPM GmbH

Hafenstraße 12

04416 Markkleeberg

Telefon:

03 41 / 35 42 20 20

E-Mail:

[info@gpm.immobilien](mailto:info@gpm.immobilien)

Vertreten durch:

Peter Jugl

Registereintrag:

Eingetragen im Handelsregister.

Registergericht: Amtsgericht Leipzig

Registernummer: HRB 21518

Verantwortlich für den Inhalt (gem. § 55 Abs. 2 RStV):

Peter Jugl

## Lage

Petersberg, insbesondere der Ortsteil Wallwitz, liegt nur 7 Kilometer nördlich von Halle (Saale) in Sachsen-Anhalt. Die hervorragende Verkehrsanbindung über die Autobahn A14 und die Bundesstraßen B6 und B100 ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit. Wallwitz ist in nur 2 Minuten von der A14 zu erreichen, die in südlicher Richtung nach Leipzig und in nördlicher Richtung nach Magdeburg führt. Die B6 bietet eine bedeutende Ost-West-Verbindung, während die B100 eine weitere wichtige Verkehrsachse darstellt.

Dank dieser Anbindung sind wichtige Gewerbe- und Industriegebiete, wie der Star Park und der Industriepark Halle-Saale, schnell erreichbar.