

Exposé

Bürofläche in Hamburg

Elbnahes Büro courtagefrei



Objekt-Nr. **OM-314062**

Bürofläche

Vermietung: **2.950 € + NK**

Telefon: 0172 4018209

Rothestraße 10
22765 Hamburg
Hamburg
Deutschland

Baujahr	2007	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Büro-/Praxisfläche	150,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Gesamtfläche	150,00 m ²
Zustand	Neuwertig	Stellplätze	2

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

mit eigenem Eingang (Haus im Haus) und Außenbereich zur Alleinnutzung.

Sie mieten direkt vom Eigentümer.

Derzeit ausgestattet mit 2 Einzelbüros auf einer großzügigen Loftfläche, deren 2 Etagen über eine Galerie verbunden sind.

Pantry und Serverraum als separate Räume.

Bei Bedarf können bis zu 3 Pkw-Stellplätze angemietet werden.

Wir freuen uns auf Termine um Ihnen diese repräsentative Fläche zeigen zu dürfen.

Ausstattung

umfangreiche EDV-Verkabelung über Bodentanks

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

In wenigen Minuten auf dem Spritzenplatz und am Altonaer Bahnhof.

Bus direkt vor der Tür