

Exposé

Dachgeschosswohnung in Berkheim Wohnung zu vermieten in Berkheim



Objekt-Nr. **OM-314130**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **950 € + NK**

Raiffeisenstraße 4
88450 Berkheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	2012	Mietsicherheit	2.850 €
Zimmer	2,50	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	83,00 m ²	Übernahmedatum	01.11.2024
Energieträger	Fernwärme	Zustand	Neuwertig
Summe Nebenkosten	170 €	Garagen	1

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Wohnhaus wurde 2012 errichtet und ist am Nahwärmenetz des Bio-Energiedorf-Berkheim angeschlossen.

Die südlich ausgerichtete Dachterrasse ermöglicht eine helle und lichtdurchflutete Wohnung.

Einbauküche, Kellerabteil und Garage sind im Mietpreis enthalten.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

- keine Haustiere
- Rückantwort kann bis zu 2 Tage dauern
- Vorab kann eine Mietbewerbung erforderlich sein
- Energieausweis liegt zur Besichtigung vor

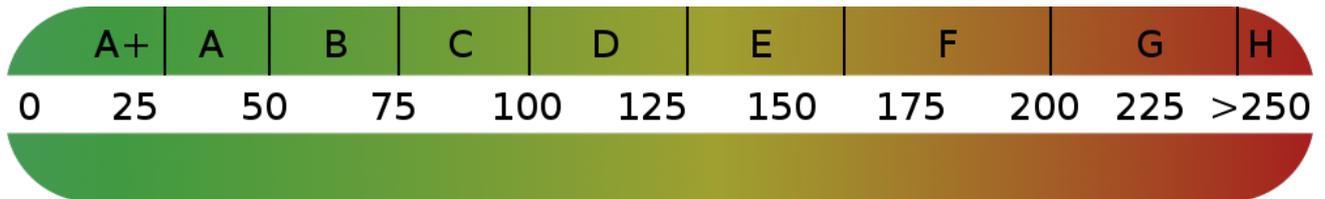
Lage

Infrastruktur:

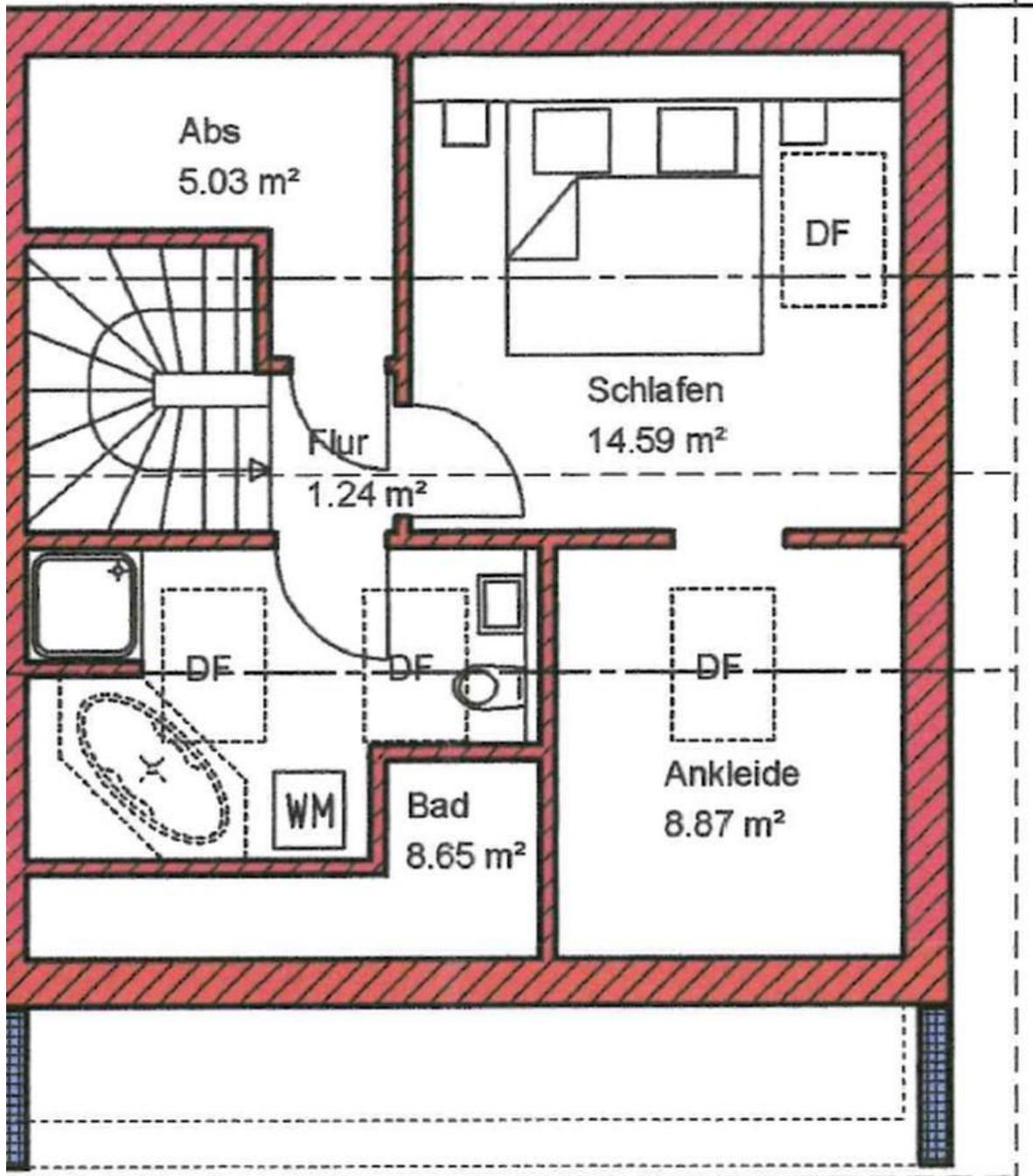
Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	52,80 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	B

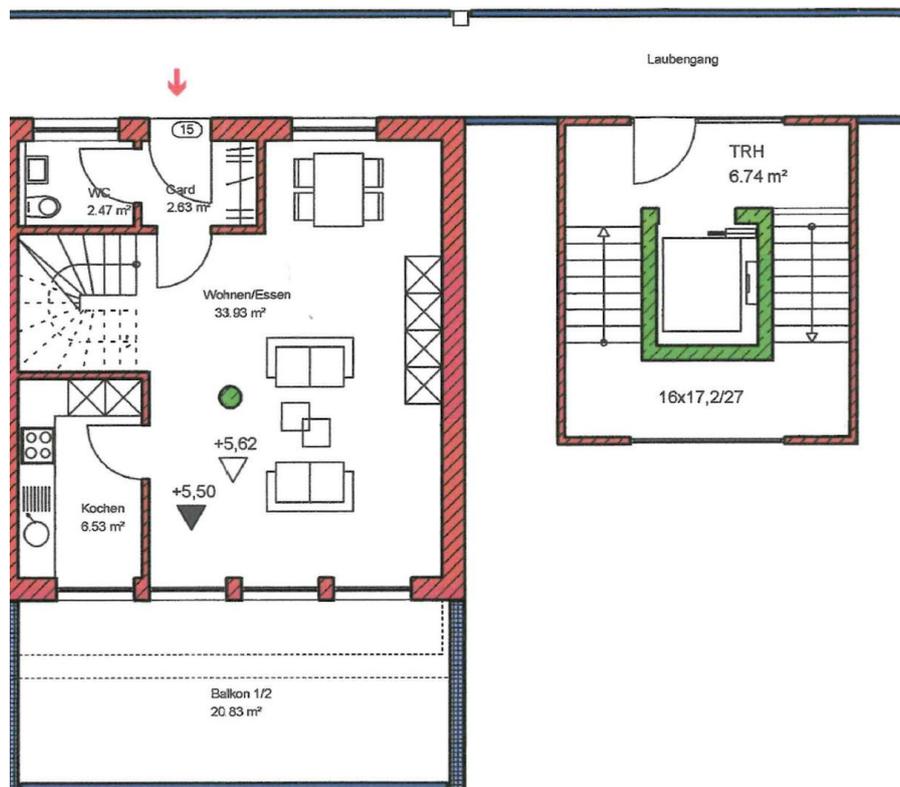


Exposé - Grundrisse



DG - 2. Ebene

Exposé - Grundrisse



2. OG - 1. Ebene