

# Exposé

## Garage in Lemgo

### 12 Garagen in Lemgo zum Verkauf



Objekt-Nr. OM-314245

### Garage

Verkauf: **180.000 €**

Ansprechpartner:  
SimplySALE GbR

Biesterbergweg 9  
32657 Lemgo  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	1972	Zustand	gepflegt
Übernahme	Nach Vereinbarung	Garagen	12

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Die Garagen befinden sich auf dem Grundstück eines gut erhaltenem Mehrfamilienhaus aus dem Jahre 1972.

Der Zustand der Garagen ist sehr gut, und die Mieterstruktur ist sehr angenehm, aktuell sind alle Garagen vermietet. Die monatliche Nettomiete beläuft sich auf 630,00 EUR mtl.

## Sonstiges

Die Garagentore sind manuell zu öffnen und besitzen keinen Stromanschluss.

## Lage

Mit knapp 43.200 Einwohnern ist Lemgo die drittgrößte Stadt des Kreises Ostwestfalen- Lippe. Die Stadt liegt 29 km östlich von Bielefeld und gehört zur Technologieregion Ostwestfalen-Lippe. Lemgo ist umgeben von weiteren größeren Städten wie Bielefeld, Bad Oeynhausen, Detmold und Hameln.

Die Stadt bietet dazu ein breites Kulturspektrum, ein vielfältiges Freizeit-, Sport- und Vereinsangebot in einem Wohnumfeld, in dem man sich sehr wohl fühlt.

# Exposé - Grundrisse



Garagen von Innen