

Exposé

Wohnung in Berlin-Bez

2-Zi-Neubauwohnung in Spandau



Objekt-Nr. OM-314294

Wohnung

Vermietung: **1.004 € + NK**

13585 Berlin-Bez
Berlin
Deutschland

Zimmer	2,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	43,65 m ²	Übernahmedatum	01.10.2024
Summe Nebenkosten	190 €	Zustand	Erstbezug
Mietsicherheit	3.012 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Erstvermietung einer hellen, sonnigen 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon. Diese moderne Wohnung besticht durch ihre großzügige Raumaufteilung und den direkten Zugang zum Balkon, der ideal zum Entspannen oder als zusätzlicher Wohnraum genutzt werden kann. Die offene Küche ist mit hochwertigen Einbaugeräten ausgestattet und bietet alles, was Sie zum Kochen und Genießen benötigen. Im Badezimmer erwartet Sie eine moderne Dusche, die in einem stilvoll gefliesten Raum integriert ist und für ein angenehmes Wohnerlebnis sorgt. Die gesamte Wohnung ist lichtdurchflutet und schafft durch die großen Fenster eine freundliche, einladende Atmosphäre.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Fahrstuhl

Lage

Die Wohnung befindet sich in einer attraktiven Lage mit hervorragender Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Bushaltestellen und U-Bahn-Stationen sind nur wenige Gehminuten entfernt, sodass Sie schnell und unkompliziert in alle Teile der Stadt gelangen. In der unmittelbaren Umgebung finden Sie eine Vielzahl an Restaurants, Cafés und Bars, die zum Verweilen einladen. Außerdem gibt es zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, die den täglichen Bedarf abdecken. Parks und Grünflächen sind ebenfalls in der Nähe und bieten Raum für Erholung und Freizeitaktivitäten im Freien. Die Lage kombiniert städtisches Leben mit einer ruhigen und angenehmen Wohnatmosphäre.

Exposé - Galerie



Badezimmer



Balkon

Exposé - Galerie



Dusche



Flur

Exposé - Galerie



Raum



Wohnküche

Exposé - Galerie



Raum



Raum

Exposé - Galerie



Raum